



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Мальшева, д. 101, Екатеринбург, 620004  
тел./факс (343) 312-00-32, 375-62-71  
<http://nadzor.midural.ru>

Собственнику (пользователю) помещения  
в многоквартирном доме

05.04.2023 № 29-0165/12043

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об информировании в порядке ст. 46  
Федерального закона № 248-ФЗ  
(о необходимости предоставления доступа  
специализированной организации)

Уважаемый собственник (пользователь)!

В соответствии со ст. 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) информирует о следующем.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 (далее – Постановление) утвержден перечень мер по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования

В соответствии с пп. «г» п. 42 Постановления на Вас лежит обязанность обеспечивать доступ представителей специализированной организации к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту указанного оборудования. Отказ в доступе к газовому оборудованию приводит к отключению подачи газа в Вашем многоквартирном доме.

В связи с чем Департамент обращает Ваше внимание на необходимость обеспечения доступа в Ваше жилое помещение представителям специализированных организаций для проведения работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в сроки, указанные специализированной организацией.

Со сведениями о том, какая специализированная организация осуществляет техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (до запорной арматуры (крана) в Вашем жилом помещении) Вы можете ознакомиться, обратившись к управляющей организации или сведениям, размещенным ею в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (<https://dom.gosuslugi.ru/>).

Что касается технического обслуживания и ремонта внутриквартирного газового оборудования (газовая плита, шланг после запорной арматуры (крана)), то обязанность заключения такого договора лежит на Вас. Исчерпывающий перечень специализированных организаций размещен на сайте Департамента (<https://nadzor.midural.ru/article/show/id/1488>). Вы вправе выбрать любую специализированную организацию.

Департамент обращает Ваше внимание, что за недопуск специализированной организации к проведению технического обслуживания и ремонта внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования частью 3 статьи 9.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена ответственность в виде административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей.

Заместитель директора Департамента

Н.С. Миленина