

В соответствии со ст. 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также в связи с возможным увеличением в зимний период потребления электрической энергии с целью обеспечения комфортного проживания в жилых помещениях Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) информирует Вас о следующем.

Постановлением РЭК Свердловской области от 19.01.2023 № 5-ПК утверждены тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Свердловской области на 2023 год, как одноставочные, так и дифференцированные по двум зонам суток.

В связи с отменой постановления РЭК Свердловской области от 23.12.2011 № 211-ПК «О применении тарифов на электрическую энергию для населения и потребителей, приравненных к категории население, по Свердловской области», согласно которому расчет платы за потребленную электрическую энергию в выходные и праздничные дни – круглосуточно осуществлялся по тарифам, установленным для ночной зоны, возникла необходимость осуществления перепрограммирования приборов учета (приведения его тарифного расписания в соответствии с действующими требованиями законодательства) электрической энергии с целью осуществления расчетов за электрическую энергию по одноставочному тарифу, дифференцированному по зонам суток. До указанного перепрограммирования прибора учета расчет платы за электрическую энергию осуществляется по тарифу, не дифференцированному по зонам суток, что для ряда граждан менее выгодно по сравнению с осуществлением расчетов по одноставочному тарифу, дифференцированному по зонам суток.

Такое перепрограммирование приборов учета электрической энергии носит заявительный характер и осуществляется на основании соответствующего заявления собственника (потребителя) жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме (далее – МКД) поданного в адрес гарантирующего поставщика электрической энергии.

В связи с внесенными изменениями сетевыми организациями оперативно осуществляется перепрограммирование приборов учета электрической энергии по заявкам граждан.

Вместе с тем зачастую граждане не осведомлены о произошедших изменениях, о порядке и необходимости осуществления перепрограммирования приборов учета электрической энергии с целью осуществления расчетов за электрическую энергию по одноставочному тарифу, дифференцированному по зонам суток.

С учетом изложенного и с целью реализации прав собственников (нанимателей) жилых помещений в МКД на начисление платы за электрическую энергию по тарифам, дифференцированным по зонам суток, Департамент рекомендует Вам в срок до 15.10.2023 довести путем размещения на информационных стендах МКД и иными доступными способами до сведения собственников (нанимателей) помещений в МКД информацию:

- о том, что перепрограммирование приборов учета электрической энергии осуществляется исключительно гарантирующим поставщиком, привлечение собственником (нанимателем) помещения в многоквартирном доме третьих лиц для выполнения перепрограммирования недопустимо;

- о гарантирующем поставщике, его контактных данных и способах обращения к нему, в том числе посредством государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства;

- о необходимости обратиться с заявлением к гарантирующему поставщику с учетом требований гарантирующего поставщика для целей перепрограммирования прибора учета и ввода его в эксплуатацию (в целях централизованного и единообразного обращения рекомендуем Вам запросить форму у гарантирующего поставщика самостоятельно и довести ее до собственников (нанимателей) помещений в многоквартирном доме);

- о порядке направления в Ваш адрес документов, подтверждающих проведение перепрограммирования прибора учета и его ввод в эксплуатацию гарантирующим поставщиком - в случае, если Вы являетесь исполнителем коммунальной услуги по электроснабжению;

- о том, что начисление платы за электрическую энергию по тарифам, дифференцированным по зонам суток, будет осуществляться с 1 числа месяца, следующего за месяцем перепрограммирования прибора учета и ввода его в эксплуатацию.