



286-43-50 ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Собственнику (пользователю) помещения
в многоквартирном доме

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32, 375-62-71
<http://nadzor.midural.ru>

05.04.2023 № 29-0165/12043

На № _____ от _____

Об информировании в порядке ст. 46
Федерального закона № 248-ФЗ
(о необходимости предоставления доступа
специализированной организации)

Уважаемый собственник (пользователь)!

В соответствии со ст. 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) информирует о следующем.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 (далее – Постановление) утвержден перечень мер по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования

В соответствии с пп. «г» п. 42 Постановления на Вас лежит обязанность обеспечивать доступ представителей специализированной организации к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту указанного оборудования. Отказ в доступе к газовому оборудованию приводит к отключению подачи газа в Вашем многоквартирном доме.

В связи с чем Департамент обращает Ваше внимание на необходимость обеспечения доступа в Ваше жилое помещение представителям специализированных организаций для проведения работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в сроки, указанные специализированной организацией.

Со сведениями о том, какая специализированная организация осуществляет техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (до запорной арматуры (крана) в Вашем жилом помещении) Вы можете ознакомиться, обратившись к управляющей организации или сведениям, размещенным ею в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (<https://dom.gosuslugi.ru/>).

Что касается технического обслуживания и ремонта внутриквартирного газового оборудования (газовая плита, шланг после запорной арматуры (крана)), то обязанность заключения такого договора лежит на Вас. Исчерпывающий перечень специализированных организаций размещен на сайте Департамента (<https://nadzor.midural.ru/article/show/id/1488>). Вы вправе выбрать любую специализированную организацию.

Департамент обращает Ваше внимание, что за недопуск специализированной организации к проведению технического обслуживания и ремонта внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования частью 3 статьи 9.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена ответственность в виде административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей.

Заместитель директора Департамента

Н.С. Миленина



ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТДЕЛ ОРГАНИЗАЦИИ
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32, 375-62-71
<http://nadzor.midural.ru>

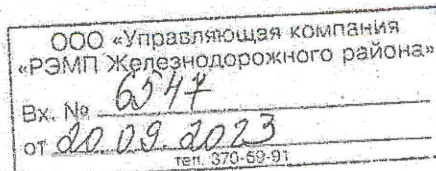
20.09.2023 № 29-08-01/34891

На № _____ от _____

О направлении информации

Законному представителю
ООО «УК «РЭМП Железнодорожного района»
ukremp@ukremp.ru

*ООО Управляющая компания
«РЭМП Железнодорожного района»*
С.К.



В Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) поступило обращение от ООО «Плазма» от 11.09.2023 № 48296-К, 48287-К, 48283-К, 48279-К, 48291-К.

В своих заявлениях специализированная организация доводит до Департамента информацию о том, что в ходе проведения специалистами специализированной организации работ по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию газового оборудования многоквартирных домов жильцами (собственниками, пользователями) квартир указанных многоквартирных домов (далее – МКД) не предоставлен доступ к внутридомовому (внутриквартирному) газовому оборудованию, обслуживаемому по договору с управляющей организацией, жильцами (собственниками, пользователями) следующих квартир:

Улица, № дома	№ квартиры
ул. Короленко, д. 8А	2, 33, 32, 30, 25, 23, 21, 18, 10, 1, 11
ул. Короленко, д. 8	23, 22, 32, 29, 28, 27, 24, 18, 17, 16, 15, 13, 7, 14, 11, 6
ул. Короленко, д. 4	25, 6, 39, 36, 34, 31, 29, 27, 24, 20, 19, 14, 10, 5, 2, 4
ул. Короленко, д. 10А	4, 3, 2, 1, 79, 78, 77, 65, 60, 55, 53, 51, 43, 25, 71, 74, 18, 17, 15, 14, 12, 11, 5
ул. Восточная, д. 26А	57, 71, 66, 64, 58, 54, 53, 48, 46, 42, 41, 33, 31, 30, 29, 27, 25, 23, 22, 19, 13, 11, 10, 9, 3, 70, 1, 16
ул. Короленко, д. 14	142, 15, 4, 139, 137, 135, 132, 130, 129, 127, 125, 117, 115, 108, 107, 106, 105, 104, 101, 75, 94, 92, 91, 86, 79, 73, 72, 69, 68, 66, 65, 60, 56, 55, 48, 46, 44, 43, 42, 35, 34, 32, 30, 29, 28, 21, 19, 14, 10, 9, 8, 7, 6, 1, 82
ул. Короленко, д. 10	40, 39, 36, 31, 29, 24, 23, 20, 17, 8, 4
ул. Луначарского, д. 22	53
ул. Азина, д. 15	76, 74, 57, 40, 23, 1, 80, 78, 69, 68, 59, 56, 52, 51, 49, 41, 38, 37, 36, 33, 31, 30, 25, 22, 17, 8, 5, 4, 2
ул. Луначарского, д. 33	3, 80, 78, 77, 70, 68, 65, 61, 55, 54, 52, 46, 40, 38, 29, 23, 22, 14, 11, 8, 7, 6, 5, 4, 2, 45, 43
ул. Луначарского, д. 40	24, 21, 16, 5, 4, 2, 1, 12
ул. Луначарского, д. 22	60, 58, 57, 55, 54, 50, 46, 45, 33, 25, 23, 21, 17, 10, 7
ул. Луначарского, д. 21	42, 39, 36, 34, 33, 32, 29, 28, 27, 25, 23, 21, 16, 15, 14, 11, 10, 4
ул. Луначарского, д. 17	96, 93, 91, 89, 88, 85, 74, 70, 69, 67, 66, 65, 63, 59, 57, 56, 55, 52, 49, 48, 47, 46, 45, 41, 38, 33, 31, 30, 29, 28, 27, 25, 24, 20, 19, 18, 16, 14, 11, 6, 5
ул. Шевченко, д. 27	3, 34, 33, 28, 18, 16, 15, 14, 13, 11, 10, 8, 7, 6, 5, 4, 2, 1
ул. Луначарского, д. 60	32, 8, 80, 79, 71, 61, 51, 47, 40, 38, 31, 28, 24, 23, 22, 21, 11, 5
ул. Луначарского, д. 36	36, 5, 56, 55, 54, 50, 48, 31, 28, 11, 9, 8, 13

ул. Луначарского, д. 34	34, 68, 62, 59, 56, 55, 50, 49, 47, 46, 45, 43, 40, 39, 31, 30, 17, 12, 9, 3, 36, 2
ул. Луначарского, д. 50	45, 75, 73, 69, 66, 64, 57, 48, 44, 40, 37, 36, 35, 32, 27, 20, 10, 9, 8, 7, 17
ул. Луначарского, д. 48	1, 65, 58, 57, 54, 50, 45, 42, 38, 36, 35, 34, 26, 25, 23, 22, 21, 16, 12, 6, 5, 4, 3, 2
ул. Луначарского, д. 53	51, 31, 8, 7, 61, 59, 58, 46, 34, 28, 24, 22, 21, 17, 16, 3
ул. Луначарского, д. 53А	57, 25, 20, 69, 56, 55, 54, 52, 47, 45, 44, 43, 40, 38, 34, 32, 27, 22, 14, 12, 9, 4
ул. Луначарского, д. 51	78, 76, 72, 67, 60, 58, 57, 55, 54, 52, 49, 47, 46, 40, 36, 31, 29, 19, 10, 9, 7
ул. Луначарского, д. 55	70, 68, 63, 51, 47, 45, 43, 40, 36, 30, 20, 19, 18, 17, 16, 10, 9, 7, 6, 3
ул. Шевченко, д. 23	36, 35, 34, 32, 24, 23, 22, 20, 19, 13, 7, 6, 4, 3, 2, 1
ул. Луначарского, д. 49	64, 59, 45, 35, 32, 28, 27, 24, 22, 20, 18, 17, 15, 14, 7, 6, 5, 2, 1
ул. Мамина-Сибиряка, д. 45	32, 24, 23, 38, 35, 34, 31, 27, 21, 16, 15, 5, 3, 2
ул. Мамина-Сибиряка, д. 51	90, 70, 54, 44, 91, 84, 83, 81, 77, 76, 68, 67, 65, 61, 59, 53, 52, 43, 40, 39, 37, 33, 32, 31, 28, 26, 16, 15, 11, 9, 7, 5, 4, 2
ул. Мамина-Сибиряка, д. 71	42, 41, 12, 11, 4, 2, 1, 83, 82, 69, 63, 62, 55, 53, 50, 48, 47, 45, 38, 35, 33, 24, 22, 18, 16, 15, 13, 10, 9, 5, 21, 78
ул. Шевченко, д. 11/42	82, 51, 43, 4, 3, 2, 1, 81, 53, 79, 70, 62, 61, 57, 50, 42, 36, 28, 27, 26, 25, 16, 12, 67
ул. Шевченко, д. 15	64, 43, 9, 76, 75, 71, 69, 67, 66, 63, 58, 56, 55, 53, 47, 41, 40, 36, 35, 33, 27, 26, 22, 20, 19, 18, 15, 13, 12, 38

В соответствии с пп. «г» п. 42 Постановления Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» собственники обязаны обеспечивать доступ представителей специализированной организации к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту указанного оборудования.

В соответствии с вышеуказанным, прошу довести до жителей, указанных МКД необходимость предоставления доступа сотрудникам ООО «Плазма» для проведения работ по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию газового оборудования в указанных МКД путем:

- устного информирования;
- размещения прилагаемого письма на информационных стендах.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальника
отдела

А.А. Иощенко

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
Сертификат 3С1516855F3ЕВ66В60СDB4654Е8847Е8
Владелец **Иощенко Александра Андреевна**
Действителен с 24.08.2023 по 16.11.2024