



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

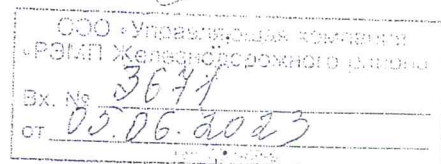
ОТДЕЛ ОРГАНИЗАЦИИ  
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004  
тел./факс (343) 312-00-32, 375-62-71  
http://nadzor.midural.ru

05.06.2023 № 29-08-01/20900  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Законному представителю  
ООО "УК "РЭМП Железнодорожного  
района"

ukremp@ukremp



О направлении информации

В Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) поступило уведомление от ООО «Плазма» от 06.06.2023 № 27145-К.

В своих заявлениях ООО «Плазма» доводит до Департамента информацию о том, что в ходе проведения специалистами ООО «Плазма» работ по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию газового оборудования многоквартирных домов жильцами (собственниками, пользователями) квартир указанных многоквартирных домов (далее – МКД) не предоставлен доступ к внутридомовому (внутриквартирному) газовому оборудованию, обслуживаемому по договору с управляющей организацией. жильцами (собственниками, пользователями) следующих квартир:

Город	Улица, № дома	№ квартиры
Екатеринбург	ул. Софьи Перовской, 119	299,116,426,418,414,408,398,390,388,384,380,378,377,371,364,362,356, 348,340,338,335,334,332,329,326,325,301,294,292,289,288,283,280,279, 269,267,262,261,253,247,243,241,224,217,216,214,211,200,196,181,174, 167,163,156,144,142,140,139,138,134,127,119,108,96,95,88,87,83,76,61, 52,51,48,41,34,33,31,25,20,18,16,15,14,11,6,3,2,327,382,331,111,42,413, 209,410,171,223,233,195,40,49,55,62,161,221,227,323,226,162,145,344, 149,266,343,271,84,175,93,97,372,287,290,291,102,383,70,387,304,303, 307,197,191,183,186,311,213,26,409,5,315,322,423,349

В соответствии с пп. «г» п. 42 Постановления Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» собственники обязаны обеспечивать доступ представителей специализированной организации к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту указанного оборудования.

В соответствии с вышеуказанным, прошу довести до жителей, указанных МКД необходимость предоставления доступа сотрудникам ООО «Плазма» для проведения работ по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию газового оборудования в указанных МКД путем:

- устного информирования;
- размещения прилагаемого письма на информационных стендах.



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004  
тел./факс (343) 312-00-32, 375-62-71  
<http://nadzor.midural.ru>

Собственнику (пользователю) помещения  
в многоквартирном доме

05.04.2023 № 29-0365/12043

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об информировании в порядке ст. 46  
Федерального закона № 248-ФЗ  
(о необходимости предоставления доступа  
специализированной организации)

Уважаемый собственник (пользователь)!

В соответствии со ст. 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) информирует о следующем.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 (далее – Постановление) утвержден перечень мер по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования

В соответствии с пп. «г» п. 42 Постановления на Вас лежит обязанность обеспечивать доступ представителей специализированной организации к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту указанного оборудования. Отказ в доступе к газовому оборудованию приводит к отключению подачи газа в Вашем многоквартирном доме.

В связи с чем Департамент обращает Ваше внимание на необходимость обеспечения доступа в Ваше жилое помещение представителям специализированных организаций для проведения работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в сроки, указанные специализированной организацией.

Со сведениями о том, какая специализированная организация осуществляет техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (до запорной арматуры (крана) в Вашем жилом помещении) Вы можете ознакомиться, обратившись к управляющей организации или сведениям, размещенным ею в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (<https://dom.gosuslugi.ru/>).

Что касается технического обслуживания и ремонта внутриквартирного газового оборудования (газовая плита, шланг после запорной арматуры (крана)), то обязанность заключения такого договора лежит на Вас. Исчерпывающий перечень специализированных организаций размещен на сайте Департамента (<https://nadzor.midural.ru/article/show/id/1488>). Вы вправе выбрать любую специализированную организацию.

Департамент обращает Ваше внимание, что за недопуск специализированной организации к проведению технического обслуживания и ремонта внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования частью 3 статьи 9.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена ответственность в виде административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей.

Заместитель директора Департамента

Н.С. Миленина