

Кому придется платить за ЖКУ в 10 раз больше? • стр.2

Как будет развиваться район «Завокзальный»? • стр.3

Кто пустил школьников в депутатские кресла? • стр.4

ВЕЧНАЯ ПАМЯТЬ ГЕРОЯМ

7 ноября в школе №166 состоялось открытие мемориальной доски выпускнику учебного заведения, командиру инженерно-саперной роты Центрального военного округа, старшему лейтенанту **Ярославу Дмитриевичу ЛЕШУКОВУ**. 9 марта 2022 года Ярослав героически погиб, выполняя воинский долг в ходе проведения специальной военной операции на Украине.

Ярослав Лешуков – военный в четвертом поколении. Он родился **7 ноября 1996 года** в городе Перми в семье военнослужащего, где всегда чтили армейские традиции, преданность Родине, верность долгу и присяге.

В 2003 году Ярослав поступил в среднюю школу № 166 г. Екатеринбурга. Он любил ходить в походы с классом, готовить праздничные выступления и концерты, играл в футбол, увлекался настольным теннисом, на соревнованиях защищал честь школы и района. На выпускном вечере в 11 классе Ярославу вручили заслуженный Золотой нагрудный знак ГТО.

В 2014 году Ярослав поступил в Тюменское высшее военно-инженерное командное училище им. маршала инженерных войск А. И. Прошлякова (ТВВИКУ). Курсант Лешуков успешно осваивал все дисциплины учебного курса, прошел подготовку как водитель транспортных средств категории «С» и доволаз.

В училище Ярослав продолжил заниматься спортом, сдал на 1 разряд по военно-прикладным видам спорта. В 2016 году на «Тюменском» полигоне ТВВИКУ прошла «Гонка Героев» – уникальное мероприятие, сочетающее в себе спорт и элементы боевых действий. Ярослав успешно прошел все испытания, разработанные для тренеров спецподразделений Армии России, и в следующей гонке участвовал уже как инструктор команды.

Ярослав был членом научного общества учебного заведения. Участвовал в XX Международной конференции «Культура. Личность. Общество: методология, опыт эмпирического исследования» (2017 год), проходившей в УрФУ. В 2017 году на Всероссийской научной конференции «Глобальные социальные трансформации XX – начала XXI вв.» в Санкт-Петербурге работе **Ярослава Лешукова** был присужден Диплом II степени. В мае 2017 г. в Уфе он занял I место в Конкурсе научных работ студентов и молодых ученых, проведенного в рамках Международной НПК «Актуальные вопросы экологии человека: социальные аспекты».

В школе Ярославу больше нравились точные науки. Но также он очень любил читать и писал прекрасные сочинения. Ниже отрывок из сочинения Ярослава про сражение египтян с нубийскими воинами.

«Я – Ахтой, воин Египта. <...> Вот передо мною нубийский воин в кольчуге с жестким воротником, способным защитить от моего копья и топора. <...> Конечно, я не боюсь этого нубийца и лихо пронзаю его своим копьем с бронзовым наконечником.

Я – храбрый воин, смерть меня не страшит. Я знаю, что после смерти душе моей предстоит пройти ряд испытаний на пути в загробный мир. Сердце мое взвесит на весах бог мертвых Ану-бис (бог с головой шакала). На второй чаше весов – Перышко истины. И раз я прожил праведную жизнь, с честью защитил Египет, то мое сердце окажется достаточно легким, чтобы Осирис (бог обновления) одарил меня вечной жизнью».



7 ноября Ярославу исполнилось бы 26 лет

В 2019 году Ярослав получил диплом военного инженера по специальности «Транспортные средства специального назначения» и стал проходить военную службу в Чебаркульском военном гарнизоне на должностях командира инженерно-саперного взвода и командира инженерно-саперной роты, принимал участие в крупномасштабных учениях и мероприятиях по разминированию. В воинской части молодой человек пользовался всеобщей любовью и уважением, он был доброжелательным, ответственным и упорным в работе, легко брал инициативу на себя. Для молодого командира очень важно научиться работать с личным составом, Ярославу это удавалось. Солдаты и сержанты срочной службы с уважением отзываются о нем, вспоминают Ярослава Дмитриевича как строгого, но справедливого и отзывчивого командира. Неоднократно его рота становилась победителем различных смотров воинской части. При непосредственном участии Ярослава Дмитриевича была оформлена Комната воинской славы части.

9 марта 2022 года в ходе специальной военной операции на территории Украины колонна российской военной техники попала в засаду украинских националистов в районе города Бровары Киевской области. Бронетранспортёр под командованием старшего лейтенанта Лешукова был подбит. Благодаря четким действиям командира личному составу боевой группы удалось эвакуироваться из горящей машины в безопасное место, чтобы занять позиции для отражения нападения. В результате боестолкновения с националистами боевая

группа под командованием старшего лейтенанта Лешукова успешно отразила нападение, но Ярослав получил смертельное ранение.

За мужество, отвагу и самоотверженность, проявленные при исполнении воинского долга, Указом Президента Российской Федерации от 26 марта 2022 года № 155сс командир инженерно-саперной роты старший лейтенант Лешуков Ярослав Дмитриевич награжден орденом Мужества (посмертно).



На открытии мемориальной доски в честь героя присутствовали родители Ярослава **Татьяна Владимировна** и **Дмитрий Иванович ЛЕШУКОВЫ**, глава Администрации Железнодорожного района **Виталий ПЕРШИН**, депутат Екатеринбургской городской Думы **Александр КОЛЕСНИКОВ**, герой Российской Федерации **Олег КАСКОВ**, воспитанники Екатеринбургского суворовского военного училища, юнармейцы Железнодорожного района, руководство и ученики старших классов школы.

Подготовка к торжественному мероприятию началась за несколько месяцев. Администрация района изготовила мемориальную доску, а за помощью в установке и монтаже памятного стенда школа обратилась к депутату **Александру КОЛЕСНИКОВУ**. Мемориальная доска была изготовлена из камня, не каждая стена выдержит вес такой тяжелой конструкции, к тому же в школе не было мастеров, которые могли бы взяться за монтажные работы.

«Мы изготовили стенд из кирпича, который впоследствии взял на себя нагрузку мемориала. Теперь доска памяти надежно закреплена, открытие мемориала состоялось, и я очень рад, что смог внести вклад в установку такого значимого памятного объекта», – отметил **Александр КОЛЕСНИКОВ**. – Отдельно хочу поблагодарить весь преподавательский состав школы №166 за первоклассно организованное открытие мемориала, за патриотическое воспитание ребят, за чистосердечность, гостеприимство и просто за то, что вы вкладываете душу в подрастающее поколение, делая из них достойных, порядочных людей. Выражаю свои глубочайшие соболезнования родителям Ярослава, низкий Вам поклон за воспитание настоящего мужчины».



Потребители, которые «вмешиваются» в работу счетчиков, платят за коммунальные услуги в десять раз больше



В соответствии с требованиями пункта 80 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила № 354), **учет объема (количества) коммунальных услуг, предоставленных потребителю в жилом или в нежилом помещении, осуществляется с использованием индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета.**

К использованию допускаются приборы учета утвержденного типа и прошедшие проверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

Обеспечение оснащения жилого или нежилого помещения приборами учета, ввод установленных приборов учета в эксплуатацию, их надлежащая техническая эксплуатация, сохранность и своевременная замена возлагается пунктом 81 Правил № 354 на собственника соответствующего помещения.

При этом, согласно требованиям пункта 82 Правил № 354 исполнитель коммунальных услуг (управляющая организация) обязан:

- ➔ проводить проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, факта их наличия или отсутствия;
- ➔ проводить проверки достоверности представленных потребителями сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей путем сверки их с показаниями соответствующего прибора учета на момент проверки (в случаях, когда снятие показаний таких приборов учета и распределителей осуществляют непосредственно жители).

Указанные проверки должны проводиться исполнителем коммунальных услуг (управляющей организацией) не реже 1 раза в год, а если проверяемые приборы учета расположены в жилом помещении потребителя, то не чаще 1 раза в 3 месяца.

Вместе с тем пунктом 84 Правил № 354 предусмотрена обязанность исполнителя коммунальных услуг по проведению проверки, предусмотренной пунктом 82 Правил № 354, при непредставлении потребителем (собственником помещения или лицом, пользующимся на ином законном основании помещением в многоквартирном доме, потребляющим коммунальные услуги) исполнителю показаний индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в течение 6 месяцев подряд в срок не позднее 15 дней со дня истечения указанного 6-месячного срока, иного срока, установленного договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, и (или) решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Обращаем внимание, что в соответствии с требованиями пункта 81(11) Правил № 354 прибор учета должен быть защищен от несанкционированного вмешательства в его работу.

В соответствии с требованиями пункта 81(11) Правил № 354 прибор учета должен быть защищен от несанкционированного вмешательства в его работу.

В целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета **исполнитель коммунальных услуг при проведении очередной проверки состояния прибора учета потребителя вправе установить контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета с обязательным уведомлением потребителя о последствиях обнаружения факта нарушения таких пломб или устройств, при этом плата за установку таких пломб или устройств с потребителя не взимается.**

В дальнейшем при проведении исполнителем проверки состояния прибора учета проверке подлежат:

- ➔ целостность прибора учета, отсутствие механических повреждений, отсутствие не предусмотренных изготовителем отверстий или трещин, плотное прилегание стекла индикатора;
- ➔ наличие и сохранность контрольных пломб и индикаторов антимагнитных пломб, а также пломб и устройств, позволяющих фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета;
- ➔ отсутствие свободного доступа к элементам коммутации (узлам, зажимам) прибора учета, позволяющим осуществлять вмешательство в работу прибора учета.

Нарушение данных требований признается несанкционированным вмешательством в работу прибора учета.

При обнаружении в ходе проверки указанных нарушений исполнитель составляет акт о несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета.

При этом, если прибор учета установлен в жилом помещении и иных помещениях, доступ к которым не может быть осуществлен без присутствия потребителя, исполнитель производит перерасчет платы за коммунальную услугу и направляет потребителю требование о внесении доначисленной платы за коммунальные услуги.

Такой перерасчет производится за период, начиная с даты установления указанных пломб или устройств, но не ранее чем с даты проведения исполнителем предыдущей проверки и не более чем за 3 месяца, предшествующие дате проверки прибора учета, при которой выявлено несанкционированное вмешательство в работу прибора учета, и до даты устранения такого вмешательства, исходя из объема, рассчитанного на основании нормативов потребления соответствующих коммунальных услуг с применением повышающего коэффициента 10.

ПРИМЕР РАСЧЕТА ДОНАЧИСЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА УСЛУГУ «ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ» В ЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ,

в котором зафиксирован факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета, доступ к которому не может быть осуществлен без присутствия потребителя.

Иванов И.И. с женой и тремя детьми (5 проживающих и зарегистрированных потребителей) проживают в жилом помещении, которое находится в многоквартирном доме с централизованным холодным водоснабжением с ваннами длиной 1500 – 1700 мм;

- утвержденный тариф на холодную воду – 34,60 руб./куб. метр;
- утвержденный норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению (для многоквартирных или жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением с ваннами длиной 1500 – 1700 мм) на одного человека в месяц составляет 4,85 куб. метр /чел.

Иванов И.И. допустил несанкционированное вмешательство в работу прибора учета, а именно, установил магниты на прибор учета холодной воды 20 июля 2017 года, при этом нарушив целостность пломб и устройств, позволяющих фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета;

● факт указанного несанкционированного вмешательства в работу прибора учета был выявлен управляющей организацией 31 октября 2017 года при проведении проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию прибора учета холодной воды, что подтверждается соответствующим актом, при этом ранее указанная проверка проводилась 6 месяцев назад.

При данных условиях **размер доначисления платы за холодную воду составит:**
4,85 куб. метр /чел. * 5 человек * 34,60 руб /куб. метр * 3 месяца * 10 = 25 171,50 руб.,

● где 4,85 куб. метр /чел. * 5 человек – объем, рассчитанный на основании норматива потребления холодной воды и количества потребителей за один месяц;

● 34,60 руб /куб. метр – стоимость 1 куб. метра холодной воды;

● 3 месяца – период несанкционированного вмешательства в работу прибора учета, определенный в указанном размере в связи с тем, что вмешательство в работу прибора учета допущено 20 июля 2017 года (более 3 месяцев с момента установления факта несанкционированного вмешательства) и последняя проверка состояния приборов учета проведена 6 месяцев назад;

● 10 – **повышающий коэффициент, установленный пунктом 81 (11) Правил № 354 в случае несанкционированного вмешательства в работу прибора учета.**

Таким образом, несанкционированное вмешательство в работу приборов учета коммунальных ресурсов приводит к значительному доначислению платы потребителю.

При отсутствии информации о постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальных услуг рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

Стоимость потребления коммунальных ресурсов при несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета потребителем в нежилом помещении взыскивается ресурсоснабжающей организацией.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

На благо жителей города

РАБОТА С ОБРАЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН - ВАЖНЕЙШАЯ ЧАСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЕПУТАТА

Многие инициативы становятся ответом на обращения неравнодушных жителей Железнодорожного района. К примеру, после жалобы горожан депутат добился установки контейнерной площадки в частном секторе в районе улиц Ольховская-Сазонова. До ее возведения жителям приходилось складировать бытовой мусор прямо на обочине проезжей части.



КРАСИВЫЕ И ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ ОТДЫХА ДЛЯ ГОРОЖАН

Также по инициативе Александра Евгеньевича Колесникова был приведен в надлежащий вид парк на улице Пехотинцев. «Благодаря поддержке мэра Алексея Орлова мне удалось добиться выполнения работ по ремонту парка», – отметил депутат в своих социальных сетях.



Регулярные подробные отчеты о своей депутатской деятельности Александр Евгеньевич Колесников размещает в социальных сетях.

ВКонтакте



Telegram



Одноклассники



МЕРОПРИЯТИЯ ПО УЛУЧШЕНИЮ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ



29 ноября состоялось 100-е заседание комиссии по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию, председателем которой является Александр Колесников.

На заседании были озвучены итоги подготовки жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры к отопительному сезону 2022-2023 годов.

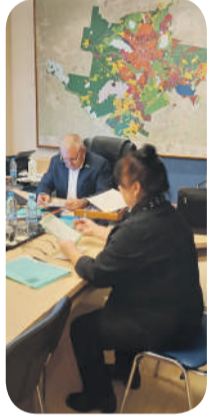
«Обсудили важный вопрос, связанный с качеством горячего водоснабжения: в последнее время качество воды в городе оставляет желать лучшего. Я, как председатель комиссии, поднял вопрос о том, какие действия поставщик коммунальной услуги собирается предпринять для решения этой ситуации. В своем докладе представитель Екатеринбургской теплосетевой компании, рассказал о проведении безотлагательных мероприятий по запуску круглогодичной циркуляции с целью снабжения населения города Екатеринбурга ГВС надлежащего качества.

Буду держать решение этого вопроса на личном контроле, – пообещал депутат в своих социальных сетях.

С ЧЕМ ЛЮДИ ПРИХОДЯТ К СВОЕМУ ДЕПУТАТУ?

Депутат Екатеринбургской городской Думы Александр Евгеньевич Колесников регулярно проводит приемы граждан своего избирательного округа. Как рассказал депутат в своих соцсетях: «Основными вопросами, которые обсудил с жителями района в начале ноября оказались: установка общедомового прибора учёта тепла; установка детской площадки во дворе; проверка незаконных подключений от сетей дома».

Депутат ответил гражданам на все вопросы и рассказал о путях их решений.



НОВОСТИ ЕГД



Развитие района «Завокзальный»

Новые трамвайные пути, расширение школы и переезд овощебазы

«12 октября состоялось очередное заседание комиссии по городскому хозяйству. Обсудили с депутатами несколько вопросов, один из которых – развитие района «Завокзальный». Проектом предусмотрено создание сети улиц, связывающей Уралмаш с центральной частью города. Транспортную инфраструктуру планируется дополнить новыми трамвайными линиями по улицам Героев России, Готвальда и Армавирской, – рассказал депутат Екатеринбургской городской Думы Александр Евгеньевич Колесников.

Важным является и тот момент, что в районе планируется создать дополнительные образовательные центры и расширить школу №119. Также обсудили план реализации мероприятий по выносу четвертой овощебазы за пределы города. По концепции развития района, на территории овощебазы будет полностью изменен функционал. По срокам реализации мероприятий будем определяться. В настоящее время решается вопрос о площадке, куда может переехать овощебаза».

Финансирование ремонтов школ

18 октября в Екатеринбургской городской Думе был рассмотрен проект Муниципальной программы «Развитие системы образования и создание условий для организации труда, отдыха и оздоровления детей в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2023-2027 годы».

«Меня все так же интересует вопрос финансирования капитальных ремонтов образовательных учреждений, по этому поводу высказал свое мнение. Остался крайне недоволен тем, что такой важный вопрос до сих пор не решен. И речь идет не только об образовательных учреждениях Железнодорожного района: проблема общегородская, и ее нужно безотлагательно решать!» – заявил депутат Александр Евгеньевич Колесников.



БЛАГОДАРНОСТЬ



Благодарственное письмо от Всероссийского общества инвалидов Железнодорожного района

БЛАГОДАРНОСТИ

За помощь школам Екатеринбурга



31 октября на приеме у главы Железнодорожного района **Виталия Павловича ПЕРШИНА** **Александр Евгеньевич КОЛЕСНИКОВУ** вручили благодарственное письмо от совета директоров муниципальных образовательных организаций. Эта награда – признание весомого вклада депутата в решении вопросов, связанных с жизнеобеспечением и развитием системы образования района.



БЛАГОДАРСТВЕННОЕ ПИСЬМО
 Депутату Екатеринбургской городской Думы А.Е. Колесникову
Уважаемый Александр Евгеньевич!
 Совет директоров муниципальных образовательных организаций Железнодорожного района выражает Вам искреннюю благодарность за личное участие в развитии образовательного комплекса, за Ваше понимание и конструктивное решение вопросов, связанных с жизнеобеспечением и развитием системы образования района.
 Председатель Совета директоров г. Екатеринбург 2022 *Е.Ю. Сергунин*

9 ноября **Александр КОЛЕСНИКОВ** получил благодарственное письмо от директора школы №166 **Ольги Витальевны МЕДВЕДЕВОЙ**. Депутатом была организована работа по установке мемориальной доски в честь памяти погибшего выпускника школы **Ярослава Дмитриевича ЛЕШУКОВА**. Также при поддержке Александра Евгеньевича в школе частично заменены окна. А в настоящее время депутат активно занимается реализацией работ по ремонту кровли.



Помощь школам, нуждающимся в ремонте, поддержка малообеспеченных семей, где есть школьники, - были и остаются в приоритете **Александра КОЛЕСНИКОВА** с первых дней его депутатской деятельности

В КОРИДОРАХ ВЛАСТИ

«С восьми до десяти запланирован подвиг»

Депутат **Александр КОЛЕСНИКОВ** продолжает знакомить школьников с работой Екатеринбургской городской Думы



В октябре-ноябре этого года Екатеринбургскую городскую Думу посетили учащиеся пяти школ Железнодорожного района. Мероприятия организует депутат гордумы, председатель комиссии по городскому хозяйству **Александр Евгеньевич КОЛЕСНИКОВ**. Но сам депутат говорит, что инициатива исходит не от него, а от народа: «Я бываю в школах своего района, общаюсь с преподавательским составом, родителями, детьми. Учащиеся и директора школ выразили желание, чтобы старшеклассники познакомились с работой муниципальной власти. Я не думал, что детям будет интересно, но интересно. Заявки со школ района идут».

В октябре прошла экскурсия для учащихся школ №4, 75 и 149. В ноябре Думу посетили старшеклассники школ № 166 и 208. А началось все со школы №155. 1 сентября депутат проводил в этом учебном заведении открытый урок и учащиеся попросили его показать им орган местного самоуправления.



Александр Евгеньевич КОЛЕСНИКОВ с учащимися школы №4

Александр Евгеньевич КОЛЕСНИКОВ обсуждает со школьниками такие серьезные темы как строительство метро, развитие общественного транспорта, строительство спортивных комплексов на территории школ, проблемы в сфере ЖКХ. А также охотно отвечает на вопросы об увлечениях, работе в управляющей компании и депутатской деятельности.

«Мне очень понравилось сидеть в кресле депутата!»

Оказалось, что **Александр Евгеньевич** – собеседник не только интересный, но и умеющий удержать внимание детской аудитории благодаря неординарным ответам. К примеру, на вопрос о самом запоминающемся событии **Александр Евгеньевич** ответил, что у него все события запоминающиеся, как в фильме «Тот самый Мюнхгаузен»: «С восьми до десяти запланирован подвиг. И это правильно. Если мы такой способ управления выбрали – демократия, то это Дума. А депутаты все разные, приходится спорить».

Ученик 9 класса школы №166 **Егор САШИН** отметил, что получил на экскурсии незабываемые эмоции, потому что смог лично поговорить с депутатом, которого раньше видел только на плакатах. А его одноклассница **Софья СУДЕНКО** так охарактеризовала **Александра**



Неординарными ответами **Александр Евгеньевич** легко удерживает внимание детской аудитории

Евгеньевича: «Человек очень открытый, правильно излагает свои мысли, узнала, что он очень любит чтение и с самого детства предпочитает классику».

С учащимися школы №166 депутат обсудил произведение Александра Грибоедова «Горе от ума», которое ребята сейчас проходят по школьной программе, а также порекомендовал к прочтению свое любимое произведение Михаила Шолохова «Поднятая целина».

От учеников школы №75 депутат узнал об отмене на будущий год набора в 10 класс из-за объединения двух учебных заведений. Вопросом заинтересовался и пообещал взять на личный контроль, поскольку большинство ребят хотели бы продолжить обучение в старшей школе. Также **Александр Евгеньевич** затронул тему строительства спортивных комплексов на территории школ, средства с посещения которых можно будет направлять на нужды образовательных учреждений. Такое сооружение может появиться на территории школы №75 уже в 2024-2025 годах.

Со школьниками из 149 школы **Александр Евгеньевич** подискутировал на тему выбора профессии. Кто-то из ребят собирается стать следователем, кто-то планирует развиваться в сфере продаж. **Александр Евгеньевич** настоятельно рекомендовал ребятам обратить внимание на сферу ЖКХ, рассказал об ее особенностях и постарался развеять мифы, сложившиеся вокруг сферы коммунального хозяйства.

«Жду пополнения в наших рядах!» – с надеждой отметил депутат в конце встречи с учащимися.



Александр Евгеньевич КОЛЕСНИКОВ со старшеклассниками школы №208

В рамках экскурсии ребят проводят по зданию Думы и знакомят с историей создания органа местного самоуправления. А в зале для заседаний, сидя в депутатских креслах, ребята смотрят информационный фильм и общаются с **Александром Евгеньевичем** в формате «вопрос-ответ».

«Мне очень понравилось сидеть в кресле депутата! Понравилась Дума, она такая светлая, я немного по-другому ее себе представляла. И задавать вопросы депутату было очень интересно, узнала много нового», – поделилась впечатлениями от экскурсии ученица 9 класса школы №166 **Доминика МАИГОВА**.