



Почем нынче тепло? • стр.2

Как рассчитывают пени за «коммунальные» долги? • стр.3

Кому помешала новая горка? • стр.4

ПИСЬМО В РЕДАКЦИЮ



9 сентября 2018 года в Екатеринбурге состоялись выборы депутатов городской Думы, которые в ближайшие пять лет будут принимать важные для города решения. Свои голоса за кандидатов отдали 26,66 процента жителей уральской столицы, это больше 250 тысяч человек. В избирательном округе №4 (Железнодорожный район) победу одержал **Александр Евгеньевич КОЛЕСНИКОВ**.



Фото: ИА «УралИнформБюро»

Поздравление с избранием в депутаты Екатеринбургской городской Думы

Совет жильцов дома №10 по улице Пехотинцев поздравляет уважаемого директора Управляющей компании **Александра Евгеньевича КОЛЕСНИКОВА** с избранием в городскую Думу г. Екатеринбурга. Всех удач, успехов в делах, главное – быть достойным депутатом, как и управляющим компании.

Здоровья, всего наилучшего в жизни! Вы достойны большего за Ваше человеческое, деловое отношение к работе и жильцам.

Огромное спасибо за детскую площадку!

**Председатель Совета дома №10 по улице Пехотинцев
Елена Ивановна ТИМОФЕЕВА**

НОВОСТИ ЕРЦ



В Екатеринбурге стартовал отопительный сезон. Когда ждать первые счета в квитанции?

«Отопление возвращается в дома екатеринбуржцев, а это значит, суммы в квитанциях значительно вырастут. В зависимости от фактической даты пуска тепла и решения управляющих организаций, первые начисления по услуге «Отопление» могут отразиться уже в сентябрьских квитанциях или быть перенесены на октябрь.

В сентябре первые счета получают, в основном, жители домов, не оборудованных приборами учета тепла. Большая часть екатеринбуржцев получит первую квитанцию со строкой «Отопление» в октябре.

В ней будут отражены начисления с учетом сентябрьской фактической даты подачи тепла», - по-

яснила **Елена БЕРЕСНЕВА, заместитель директора «Единого Расчетного Центра».**

Напомним, начисления за отопление проводятся по правилам, утвержденным Постановлением Правительства № 354. Ежемесячно суммы начисляются исходя из показаний приборов учета тепла, в отдельных случаях - по среднемесячному потреблению или по нормативам.

Пуск тепла в Екатеринбурге регламентируется Постановлением Администрации города от 11.09.2018 № 2245 «О начале отопительного сезона 2018 - 2019 годов в муниципальном образовании «город Екатеринбург».

Источник:
www.erc.ur.ru

СОВЕТ ДОМА



Не дом, а сад

О цветнике во дворе дома на Испанских рабочих, 40 знают многие жители Железнодорожного района. Дубы, сосны, клены, ивы и розы здесь высажены целыми аллеями. Превращать двор в благоухающий сад помогают многие жители многоквартирного дома, но в первую очередь все это сделано руками **Ольги Николаевны Веселовской**.

Соседи называют пенсионерку «фанаткой», и она с этим согласна. В теплое время года женщина работает здесь без выходных, знает, где посажен каждый цветочек, и если чего-то не хватает или растение погубило – сразу идет докупать. А зимой, чтобы защитить любимые насаждения, делает перед аллеями снежную заслонку. О дружбе соседей, воспитании детей и борьбе с воришками - в интервью Ольги Николаевны для «Жилищного вестника».

– **Ольга Николаевна, как давно вы занимаетесь своим цветником?**

– В этот дом мы переехали в 2002 году. Здесь стояли два клена, и так с ними было красиво. Но в 2004 году случилась сильная буря, и их сломало. И смотришь из окна – прям такой уютный двор. Где-то в 2004-2005 году женщины сделали клумбу, посадили ноготки, саженцы сирени, пенсионерка Галина Павловна Воробьева привезла из леса 4 сосенки и лиственницу. Мой дед

посадил черемуху и рябину.

Все это начало расти. Но со временем все заросло, за клумбой ведь надо ухаживать, а деревьев маленьких еще были. И в 2006 году я решила сама этим заняться. В первую очередь, как следует, разработала уже сделанную клумбу, посадила розы. И жители стали мне помогать, приносить цветы, саженцы.

В 2010 году мальчик Никита Горячих, тогда ему было 9 лет, сюда воткнул желудь дуба. Я об этом не знала, смотрю весной: что та-

кое, откуда появился дуб? А Никита как-то вышел, ходит по участку, свой дубок высматривает. Я его спрашиваю: «Никита, что ты ищешь?». Отвечает: «Да я посадил желудь тут осенью». А я ему: «Тогда иди сюда, вот он твой дубок!». Правда я этот дуб потом пересадила в другое место. А здесь у нас сейчас аллея сосен.



Читайте продолжение на стр. 3

Почем нынче тепло?

Мы уже привыкли к тому, что осенью каждого года суммы в наших квитанциях становятся заметно выше. Но при этом каждый раз у нас возникает закономерный вопрос: сколько и за что мы платим? Именно поэтому в октябрьском номере «Жилищного вестника» мы решили опубликовать тарифы на все виды коммунальных услуг, утвержденные на 2018 год.



Поставщик оставил жителей Расточной, 13 без горячей воды



Уже длительное время в адрес Управляющей компании «РЭМП Железнодорожного района» поступают жалобы от жителей дома № 13 по улице Расточной на низкую температуру горячего водоснабжения.

Проблема была выявлена еще в 2017 году, когда комиссией, созданной по инициативе Управляющей компании, из представителей Администрации района, ресурсоснабжающей организации и УК было установлено, что причиной снижения температуры является **аварийное состояние наружных сетей циркуляции и подачи ГВС поставщика ресурса - АО «Екатеринбургская теплосетевая компания».**

С целью решения данного вопроса Управляющей компанией «РЭМП Железнодорожного района» были направлены обращения в прокуратуру, Администрацию и поставщику ресурса. В результате, **«Екатеринбургская теплосетевая компания» взяла на себя обязательства по замене аварийных участков наружной сети в срок до 30.09.2018 года**, о чем сообщалось в официальном письме от 15.03.2018 года. **Однако ремонт трубопровода не произведен до сих пор.**

«Ситуация, когда зимой люди остаются без горячей воды должного качества, является критической и требует немедленного разрешения. Нам совершенно не понятна позиция «Екатеринбургской теплосетевой компании», которая не выполнила свои обязательства в обозначенный срок, - отмечает генеральный директор УК «РЭМП Железнодорожного района» **Александр Евгеньевич КОЛЕСНИКОВ.** - Со своей стороны мы будем писать повторные обращения в Администрацию и прокуратуру, а также этот вопрос будет рассматриваться на заседании комиссии по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию Екатеринбургской городской Думы, с целью обязать поставщика произвести работы в самый кратчайший срок. По итогам рассмотрения вопроса на комиссии, будут сделаны соответствующие выводы».



Тарифы для населения на тепловую энергию, горячую и холодную воду, водоотведение, газ, электроэнергию в 2018 году по поставщикам ООО «УК «РЭМП Железнодорожного района»

Поставщик	Услуга	Ед.изм.	Стоимость, руб. с НДС с 01.01.2018	Стоимость, руб. с НДС с 01.07.2018	Документ
МУП "Водоканал"	водоотведение	м3	20,52	21,66	Постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2016 № 172-ПК (в ред. Постановления РЭК Свердловской области от 11.12.2017 № 159-ПК)
МУП "Водоканал"	водоснабжение	м3	34,60	35,18	Постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2016 № 172-ПК (в ред. Постановления РЭК Свердловской области от 11.12.2017 № 159-ПК)
ПАО "Т Плюс"	тепловая энергия	Гкал	1 771,71	1 842,69	Постановление РЭК Свердловской области от 10.12.2015 № 197-ПК (в ред. Постановления РЭК Свердловской области от 11.12.2017 № 138-ПК)
ПАО "Т Плюс"	ГВС (компонент на теплоноситель)	м3	28,46	29,55	Постановление РЭК Свердловской области от 10.12.2015 № 206-ПК (в ред. Постановления РЭК Свердловской области от 11.12.2017 № 167-ПК)
ПАО "Т Плюс"	ГВС (компонент на тепловую энергию)	Гкал	1 771,71	1 842,69	Постановление РЭК Свердловской области от 10.12.2015 № 206-ПК (в ред. Постановления РЭК Свердловской области от 11.12.2017 № 167-ПК)
АО "Екатеринбургская теплосетевая компания"	ГВС (компонент на холодную воду)	м3	34,60	35,18	Постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2016 № 179-ПК (в ред. Постановления РЭК Свердловской области от 11.12.2017 № 172-ПК)
АО "Екатеринбургская теплосетевая компания"	ГВС нагрев	Гкал	1 586,40	1 667,87	Постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2016 № 179-ПК (в ред. Постановления РЭК Свердловской области от 11.12.2017 № 172-ПК)
ПАО "Т Плюс" (в зоне ЭкЭнерго)	тепловая энергия	Гкал	1 586,40	1 667,87	Постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2017 № 152-ПК
ПАО "Т Плюс" (в зоне ЭкЭнерго)	ГВС (компонент на холодную воду)	м3	36,13	36,80	Постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2017 № 161-ПК
ПАО "Т Плюс" (в зоне ЭкЭнерго)	ГВС нагрев	Гкал	1 586,40	1 667,87	Постановление РЭК Свердловской области от 11.12.2017 № 161-ПК
ОАО "Екатеринбурггаз" на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	природный газ	м3	4,89	4,89	Постановление РЭК Свердловской области от 24.05.2017 № 35-ПК; Постановление РЭК Свердловской области от 28.06.2018 № 89-ПК
ОАО "Екатеринбурггаз" на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)(при наличии приборов учета)	природный газ	м3	4,53	4,74	Постановление РЭК Свердловской области от 24.05.2017 № 35-ПК; Постановление РЭК Свердловской области от 28.06.2018 № 89-ПК
ОАО "Екатеринбурггаз" на нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	природный газ	м3	4,89	5,08	Постановление РЭК Свердловской области от 24.05.2017 № 35-ПК; Постановление РЭК Свердловской области от 28.06.2018 № 89-ПК
ОАО "Екатеринбурггаз" на нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)(при наличии приборов учета)	природный газ	м3	4,89	5,08	Постановление РЭК Свердловской области от 24.05.2017 № 35-ПК; Постановление РЭК Свердловской области от 28.06.2018 № 89-ПК
ОАО "Екатеринбурггаз" на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	природный газ	м3	4,89	4,91	Постановление РЭК Свердловской области от 24.05.2017 № 35-ПК; Постановление РЭК Свердловской области от 28.06.2018 № 89-ПК
ОАО "Екатеринбурггаз" на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)(при наличии приборов учета)	природный газ	м3	4,79	4,91	Постановление РЭК Свердловской области от 24.05.2017 № 35-ПК; Постановление РЭК Свердловской области от 28.06.2018 № 89-ПК
Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными газовыми плитами					
Одноставочный тариф (газ.плиты)	электроэнергия	кВтч	3,71	3,89	Постановление РЭК Свердловской области от 25.12.2017 № 209-ПК
Тариф, дифференцированный по зонам суток					
Дневная зона	электроэнергия	кВтч	4,07	4,30	Постановление РЭК Свердловской области от 25.12.2017 № 209-ПК
Ночная зона	электроэнергия	кВтч	1,92	2,03	Постановление РЭК Свердловской области от 25.12.2017 № 209-ПК
Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками					
Одноставочный тариф (электроплиты)	электроэнергия	кВтч	2,60	2,72	Постановление РЭК Свердловской области от 25.12.2017 № 209-ПК
Тариф, дифференцированный по зонам суток					
Дневная зона	электроэнергия	кВтч	2,83	2,99	Постановление РЭК Свердловской области от 25.12.2017 № 209-ПК
Ночная зона	электроэнергия	кВтч	1,35	1,42	Постановление РЭК Свердловской области от 25.12.2017 № 209-ПК
Ставки платы за жилое помещение установлены Постановлением главы г. Екатеринбурга					Постановление Администрации г.Екатеринбурга № 1091 от 22.06.2017 (в ред. Постановления Администрации г.Екатеринбурга № 1535 от 06.07.2018)

Продолжение. Начало на стр. 1

Не дом, а сад



Старшая по саду Ольга Николаевна Веселовская

Клумб у меня как таковых нет, получились длинные аллеи. Вот вторая – с розами. Здесь же у меня – бобовник, катальпа, посконник, его многим давала, соседи приходят – просят.



А здесь у нас – аллея ив. Несколько лет тому назад посадила здесь плачущую иву, а Оля и Женя Морозовы (они много мне помогали, рассады цветочной привозили) привезли три отростка сортовой сирени очень красивой. На второй год она так хорошо расцвела, а в этом погибла. И внучка мне привезла еще одну иву – мужскую. А еще я на рынке купила иву кудрявую. И золотарник высадила вокруг. Получилась вот такая аллея ив.



Дальше – аллея дубов. Дуб Никиты Горчичих: он бы еще выше был, но летом здесь с мячами играют, а зимой перелезают через забор и топчут, вот и сломали верхушку. Поэтому года два мне пришлось выискивать веточку, чтобы из нее сформировалась верхушка.

А после этого мне принесли саженцы – я еще пять дубочков посадила. Еще кустарники, многолетние цветы. Вообще, цветы и кустарники я стараюсь многолетние садить, потому что я уже в возрасте, а после меня кто этим будет заниматься?



Последняя – аллея кленов. Самому первому клену – года три, а нынче мы с сыном съездили в питомник и купили еще. Будет у меня тут четыре клена. А рядом с ними – флоксы, сибиря, многолетние цветы и сирень.



«Егор, вот это твой бюджет клен – клен Егора, а это твоего братика – клен Славы. Вы будете их поливать, ухаживать, это ваши будут клены»

– Вы много говорите про соседей, которые вам помогают. Получается, цветник во дворе объединяет жильцов?

– Да! В основном жители помогают. Воду носят, землю привозят. Детишки все это видят, тоже хотят помогать. Есть у нас Егор, уж очень нравится ему садить: веточку посадит, и считает, что вырастет дерево. И нынче, когда привезли мы эти клены, я говорю: «Ну-ка, иди сюда Егор!». А у него еще маленький братишечка, Слава. Я говорю: «Егор, вот это твой бу-

дет клен – клен Егора, а это твоего братика – клен Славы. Вы будете их поливать, ухаживать, это ваши будут клены». И он доволен.

Так что жители помогают, но не все. С самого начала была молодая пара, которая с враждебностью ко всему этому отнеслась: «Испохабила весь двор! Зачем это надо? Кто вас просил?». Даже угрожали, что вырубят. И все время боюсь, как бы не вырубил. Также родительницы есть недовольные. Я прошу, чтобы здесь не играли в мяч, потому что можно растения поломать, а кто-то обижается, смотрит на меня с пренебрежением: «Детям надо играть, развиваться». Да я понимаю, что они дети, им надо играть. Но развиваться ведь надо не только физически, но и морально. Вы же видите, здесь все посажено, объясните: «Бабушка садит, а мы ломаем».

Зимой проблема другая – во дворе снег почистят, а за заборчиком, где аллеи, снег ровный лежит, глубокий, деткам хочется туда, потоптаться. И чтобы защитить растения, я сейчас перед ограждением специально делаю сугробы, вот они в них и копошатся.

Хотя не только дети могут потоптать, и взрослые. Нынче у меня погибли флоксы. Зимой выйду: батюшки, на клумбах следы собаки и мужнины. А одна девочка как-то мне говорит: «Вы знаете, на ваших участках все время мужчина с собакой гуляет». Она ему сделала замечание, а он ответил: «А где мне еще выгуливать?». И затоптали мне часть цветов. Летом я все подкупала на рынке и заново посадила.

И эти воришки. Столько кустарников у меня выкопали! Я как-то раз не вытерпела, написала объявление: «Жалкий воришка, что ж ты размениваешь свою совесть и порядочность на такую мелочь?». Ничего не доходит. А на днях у меня такую красивую розу срезали...



И тут я не могу, чтобы не выйти, если не вышла – прямо болею. У меня столько всяких болячек, а выйду сюда – про давление забываю, я с таким удовольствием здесь работаю. А весной не могу дожидаться, когда все взойдет. Я же знаю, где каждый цветочек здесь садила.

– Управляющая компания поддерживает Ваше начинание?

– Поддерживает. Это благодаря им в нашем дворе, одном из первых, сделали металлическую ограду. А я обратилась за помощью, чтобы мне огородили клумбы, и нам сделали вот эти деревянные оградки. Я благодарна им. Ведь если бы этой оградки не было, ничего бы и не было. Я уверена!

Вообще с компанией у нас неплохие отношения. И наш директор мне очень нравится.

У меня был вопрос, чтобы мне обновили ограду, написала к нему на прием. Пришла, и он меня так хорошо встретил, проявил такое взаимопонимание, что это нужное дело – омолаживание своего двора. Сразу же позвонил в ЖЭУ, ребята пришли и ограду подремонтировали. Я за него и на выборах голосовала. И, слава Богу, что прошел. Когда человек добрый, хороший, внимательный, выходишь от него какой-то одухотворенный. А есть такие чиновники, которых ничего не интересует: выходишь и думаешь, лучше бы я к ним вообще не ходила.



– Ольга Николаевна, а ведь у вас нет Совета МКД? Как вы решаете вопросы по дому?

– В свое время я создавала Совет дома, но председатель умер, второй старший по дому съехал. А остальным как-то не особенно хотелось брать эту ответственность на себя.

А если есть вопросы, мы пишем объявления, выходим на улицу и проводим собрание. Вот недавно решали вопрос, какие работы провести. Одни были за то, чтобы отремонтировать подъезды. Другие – за то, чтобы огородить двор, видите, у нас тут кругом машины. Но пришли к выводу, чем городить, лучше уж подъезды отремонтировать.

– А что бы вы пожелали жителям Железнодорожного района?

– Около каждого дома есть двор. Компания поставила там детские площадки, песочницы. А иной раз заходишь во двор, а он такой неухоженный! Как же там можно отдыхать, и детишкам, и родителям? Озеленить двор – не так уж убыточно. Да и это же наше здоровье. И для детей имеет огромное воспитательное значение. Поэтому я бы пожелала всем жителям – выйти со своими деточками и обустроить свой двор, озеленить, посадить кустарники, цветочки. А потом вместе за ними ухаживать.

Ольга Николаевна, большое спасибо за Ваш труд и неравнодушие. Крепкого Вам здоровья и согласия с соседями!



Расчет пеней: с 17 сентября изменилась ключевая ставка Банка России

Значение ключевой ставки, которая применяется в том числе при расчете пеней, **повысилась с 7,25% до 7,5%**.

За каждый день просрочки платежа, начиная с 31 дня, на сумму долга начисляется определенный законом процент ключевой ставки Банка России.

При нарушении срока оплаты жи-

лого помещения и коммунальных услуг или внесении неполной суммы пени начисляются в следующих размерах:

- с 1 по 30 день – не начисляются вообще;
- с 31 дня по 90 день просрочки – в размере 1/300 ключевой ставки Центробанка;
- с 91 дня должнику начисляют-

ся пени в повышенном размере – 1/130 ключевой ставки.

При этом за каждый период задолженности пени рассчитываются в соответствии с действующим на тот момент значением ключевой ставки.

Изменения утверждены решением Совета директоров Банка России от 14 сентября 2018 года.

НАШИ ДВОРЫ

БЛАГОДАРНОСТИ

Обновленный стадион открылся в Железнодорожном районе Екатеринбурга



12 октября 2018 года в Железнодорожном районе состоялось торжественное открытие стадиона на улице Бебеля, между школами № 148 и № 166. После реконструкции на спортивном объекте появились дорожки для занятий легкой атлетикой, футбольное поле, волейбольная площадка и зона для воркаута.

В церемонии открытия приняли участие Глава Екатеринбурга **Александр ВЫСОКИНСКИЙ** и депутаты Екатеринбургской городской Думы **Тимофей ЖУКОВ** и **Александр КОЛЕСНИКОВ**.

Любуясь новыми газонами и турниками площадки, взрослые давали детям спортивные напутствия, а школьники хором клялись участвовать в активных мероприятиях. Депутат Екатеринбургской Думы Александр Колесников отметил важность развития спортивной городской инфраструктуры.

«Очень хорошо, что страна, город, власти стали уделять внимание детскому спорту. Физическая культура оберегает нашу молодежь от вредных привычек, преступности, наркомании и пьянства. Если мы и дальше будем двигаться в том же темпе, то сможем воспитать не одно здоровое поколение. Конечно, у каждой школы должен быть свой стадион, но такая возможность есть не всегда. Поэтому сегодняшняя тенденция создавать именно межшкольные спортивные объекты, имеет место быть. Здесь речь идет и об эффективном использовании имущества: площадки не должны простаивать. Если на две школы один стадион, и его хватает всем, то это прекрасно», – высказался **Александр КОЛЕСНИКОВ**.



После завершения торжественной церемонии, на стадион вышли школьники, чтобы сыграть в футбол.

Источник: www.egd.ru



Генеральному директору УК «РЭМП Железнодорожного района» **Александру Евгеньевичу КОЛЕСНИКОВУ** от жильцов дома N34 по улице Луначарского.

«Наконец-то у нас начались перемены к лучшему. Понятно, что все перемены начинаются с нас самих, но в этом нам оперативно помогли и работники ЖЭУ-43 во главе с руководителем **ПЕРФИЛЬЕВОЙ Людмилой Ивановной**. Особую благодарность выражаем мастеру **ПОЛЯКОВОЙ Ольге Викторовне** и маляру **ИВАНОВОЙ Наталье Андреевне**. Быстро и качественно был отремонтирован цоколь дома (3 метра) со стороны Луначарского, поставлены две скамейки, произведен ремонт крылец и двух подъездов. Также хотелось отметить работу **ВАСИЛЬЕВОЙ Светланы Викторовны** по благоустройству и уборке придомовой территории. В то же время мы обращаем Ваше внимание на совершенно разбитую дорогу во дворе дома, отсутствие ограждений, а дом расположен в центре города».

Письмо газету «Жилищный вестник»

Общественный Совет, жильцы д. №10 по ул. Пехотинцев просят написать в вашей газете о замечательных людях, выразить им огромную благодарность за их многолетний, добросовестный труд: слесарям участка №3 **ТИУНОВУ Вячеславу Ивановичу, УЛЬЯНОВУ Виктору Поликарповичу**, которые всегда к работе относятся с ответственностью, пользуются авторитетом и уважением жильцов.

АКИШИНУ Наталью Федоровну благодарим за помощь в проведении субботника в нашем дворе в мае 2018 года, покраску сооружений детской площадки.

За постоянную помощь в проведении ремонта в доме благодарим управляющего компании **КОЛЕСНИКОВА Александра Евгеньевича**, много сделано им по дому во благо жильцов, постоянно чувствуешь его заботу о жильцах.

Когда бы не обратился к сотрудникам УК, **НОВОПАШИНОЙ Татьяне Павловне, СИГАЧЕВОЙ Елене Владимировне, МОРЕВОЙ Анастасии Петровне**, всегда чувствуется их доброе отношение. Обо всех не напишешь, коллектив УК весь хорош. Благодарим вас за ваше к нашим жильцам хорошее отношение. Спасибо, что вы у нас есть.

Председатель Совета дома №10 по ул.Пехотинцев **Е.И. Тимофеева**

КУРЬЕЗЫ ЖКХ

Удобная деревянная горка превратилась в странный арт-объект



В нашем «Жилищном вестнике» мы регулярно рассказываем о случаях хамского отношения горожан к общедомовому имуществу. Безответственные жители засоряют шахты дымоудаления, портят кабины лифтов, оставляют в своих подъездах мешки с бытовым мусором. Но особенное непонимание вызывают инциденты, связанные с порчей площадок для детей, когда взрослые дяди и тети ломают качели, портят лавочки, разворовывают элементы спортивных конструкций.

Не так давно на детской площадке между домами №19 и 23 на улице Автомагистральной залили краской новую деревянную горку, которая

была установлена Управляющей компанией по просьбе жителей. Надежная, крепкая, безопасная – она могла радовать детей долгие годы. А сейчас горка испорчена уродливыми белыми пятнами. Особенно злопыхатели «постарались» над лесенками, которые покрылись неприятными скользкими буграми.

Найти виновного «по отпечаткам краски» получится вряд ли. Так что этот случай останется на совести нерадивого художника. А мы при поддержке активных неравнодушных жителей продолжим благоустраивать дворы Железнодорожного района и наводить порядок в наших домах.

РЭМП Железнодорожного района представляет

МАСТЕР НА ДОМ

Регистрация счетчиков и получение технических условий в управляющей компании **БЕСПЛАТНО**

САНТЕХНИКА

Монтаж, замена водосчетчиков, устранение засоров, выполнение любых видов работ

Работы любой сложности

Замена приборов отопления

Весь спектр услуг по аварийному обслуживанию

Работаем без перерыва и выходных ☎ 202 50 35

Анекдоты от Николая Николаевича

– Василий, что с вами случилось?!

– Я упал и ударился о ручку двери.

– ?

– 2 раза.

Мало того, что отключили горячую и холодную воду, так ещё, когда открываешь кран, он пытается воздух высосать.

Вчера вечером звоню соседке:

– Люся, у тебя скалка есть?

– Не дам! Я сама мужа жду!

Новосёлов, только что въехавших в панельный дом, навещает приятель. Среди разговоров он вдруг умолкает и прислушивается:

– У вас есть мыши?

– Нет, – отвечает хозяйин. – Это соседи едят салат.

Пришел муж домой в стельку пьяный. Жена:

– Ах ты, сволочь, как ты посмел в таком виде явиться? – Я хозяйин, в каком виде хочу, в таком и являюсь!

Жена бьет его сковородкой по голове, муж падает под стол и там лежит. Приходит соседка занять соли. Видит валяющегося под столом соседа, интересуется:

– А чего это у тебя муж под столом лежит?

– Так хозяйин. Где хочет, там и лежит.