

" _____ " _____ 201_ г.

" _____ " _____ 201_ г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (подвал) по адресу: ул. Кунарская, д.31
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: проект

Сметная стоимость строительных работ _____ 137 903,00 руб.

Средства на оплату труда _____ 4790 руб.

Сметная трудоемкость _____ 362,91 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____ 201_ г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы (подвал)												
1	ТЕР16-01-005-02	Демонтаж трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ПЗ=0,4 (ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4);</i> <i>Степеньность ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2</i> <i>Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):</i> <i>НР (360 руб.); 128%*0,9 от ФОР (313 руб.)</i>	100 м трубопровода	0,56 <i>56/100</i>	652,54	555,9	96,64	3,14	365	311	54	2
Раздел 2. Монтажные работы (подвал)												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Стесненность ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2</i> <i>Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):</i> <i>НР (666 руб.): 128%*0.9 от ФОТ (579 руб.)</i>	100 м трубопровода	0,56 <i>56/100</i>	8790,26	1032,66	44,17	1,31	4923	578	25	1	
3	Прайс	Ревизия 110 (103,1/1,18/3,18) <i>Материалы для строительных работ</i>	шт	15	27,48				412				
5	ТСЦ-301-0040	Хомуты для крепления труб <i>Материалы для строительных работ</i>	шт.	10	8,09				81				
6	ТЕР16-07-004-02	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>МАТ=0 к расх.;</i> <i>Стесненность ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2</i> <i>Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):</i> <i>НР (593 руб.): 128%*0.9 от ФОТ (516 руб.)</i>	1 врезка	4	130,15	128,84	1,31		521	516	5		
Раздел 3. Демонтажные работы (стояки)													
7	ТЕР16-01-005-02	Демонтаж трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ПЗ=0,4 (ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4);</i> <i>Стесненность ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35</i> <i>Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):</i> <i>НР (380 руб.): 128%*0.9 от ФОТ (330 руб.)</i> <i>СП (234 руб.): 83%*0.85 от ФОТ (330 руб.)</i>	100 м трубопровода	0,525 <i>52,5/100</i>	734,11	625,39	108,72	3,54	385	328	57	2	
8	ТЕР16-01-005-01	Демонтаж трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ПЗ=0,4 (ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4);</i> <i>Стесненность ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35</i> <i>Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):</i> <i>НР (178 руб.): 128%*0.9 от ФОТ (155 руб.)</i> <i>СП (110 руб.): 83%*0.85 от ФОТ (155 руб.)</i>	100 м трубопровода	0,27 <i>27/100</i>	641,79	568,54	73,25	2,36	173	154	19	1	
Раздел 4. Монтажные работы (стояки)													

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Стесненность ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35</i> <i>Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):</i> <i>НР (703 руб.): 128%*0.9 от ФОТ (611 руб.)</i> <i>СП (434 руб.): 83%*0.85 от ФОТ (611 руб.)</i>	100 м трубопровода	0,525 <i>52,5/100</i>	8924,86	1161,74	49,69	1,47	4686	610	26	1
10	ТЕР16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>Стесненность ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35</i> <i>Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):</i> <i>НР (376 руб.): 128%*0.9 от ФОТ (327 руб.)</i> <i>СП (232 руб.): 83%*0.85 от ФОТ (327 руб.)</i>	100 м трубопровода	0,27 <i>27/100</i>	5517,62	1211,53	21,38	0,49	1490	327	6	
11	Прайс	Ревизия 110 (103,1/1,18/3,18) <i>Материалы для строительных работ</i>	шт	10	27,48				275			
13	ТЕРр65-6-6	Смена манжетов резиновых к унитазам <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>стесненность ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15</i> <i>Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные):</i> <i>НР (327 руб.): 103% от ФОТ (317 руб.)</i> <i>СП (190 руб.): 60% от ФОТ (317 руб.)</i>	100 приборов	0,27 <i>27/100</i>	1553,35	1175,76	4,69	0,36	419	317	1	
14	ТЕРр65-6-12	Смена унитазов типа «Компакт» <i>5 809,54 = 56 242,54 - 400 x 1,31 - 100 x 499,09</i> <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>стесненность ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15</i> <i>Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные):</i> <i>НР (1691 руб.): 103% от ФОТ (1642 руб.)</i> <i>СП (985 руб.): 60% от ФОТ (1642 руб.)</i>	100 приборов	0,27 <i>27/100</i>	6617,51	6065,46	128,92	13,48	1787	1638	35	4
15	ТСЦ-301-0040	Хомуты для крепления труб <i>Материалы для строительных работ</i>	шт.	5	8,09				40			
Раздел 5. Прочие работы												
17	СЦП1-1-27-А	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительный <i>Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках</i>	т	0,2	2,7				1		1	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	СЦПЗ-3-15-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров): расстояние 15 км, класс груза I <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>п.17.Доп1 При перевозке грузов к провозной плате (тарифам) применять поправочный коэффициент ПЗ=1,37 (ОЗП=1,37; ЭМ=1,37 к расх.; ЗПМ=1,37; МАТ=1,37 к расх.; ТЗ=1,37; ТЗМ=1,37)</i> <i>Перевозка грузов автотранспортом:</i> <i>НР 0% от ФОТ</i> <i>СП 0% от ФОТ</i>	т	0,2	26,17		26,17		5		5	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									15563	4779	234	11
Накладные расходы									5274			
Сметная прибыль									3185			
Итого по смете:												
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):												
Итого Поз. 1-2, 6-10									12543	2824	192	7
Накладные расходы 115% = 128%*0.9 ФОТ (от 2 831)									3256			
Сметная прибыль 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 2 831)									2010			
Итого с накладными и см. прибылью									17809			
Материалы для строительных работ:												
Итого Поз. 3, 5, 11, 15									808			
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные):												
Итого Поз. 13-14									2206	1955	36	4
Накладные расходы 103% ФОТ (от 1 959)									2018			
Сметная прибыль 60% ФОТ (от 1 959)									1175			
Итого с накладными и см. прибылью									5399			
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках:												
Итого Поз. 17									1		1	
Накладные расходы 100% ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 60% ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью									1			
Перевозка грузов автотранспортом:												
Итого Поз. 18									5		5	
Итого									24022			
В том числе:												
Материалы									10550			
Машины и механизмы									234			
ФОТ									4790			
Накладные расходы									5274			
Сметная прибыль									3185			
24 022 * 4,865									116867			
НДС 18%									21036			
ВСЕГО по смете									137903			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Составил: _____ Гаричева Е.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)