

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" ____ " _____ 201_ г.

" ____ " _____ 201_ г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Кунарская,31(шифер) , Капитальный ремонт крыши

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 673453 руб.

Средства на оплату труда _____ 16994 руб.

Сметная трудоемкость _____ 1442,64 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____ 201_ г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
1	ТЕРр58-17-3 Постан.Правит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (1604 руб.): 83% от ФОТ (1932 руб.) СП (1256 руб.): 65% от ФОТ (1932 руб.)</i>	100 м2 покрытия кровли	7,2092 <i>720,92/100</i>	269,27	268,05	1,22		1941	1932	9		24,39	175,83		
2	ТЕР12-01-007-03 Постан.Правит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов унифицированного профиля по готовым прогонам <i>Кровли: НР (4588 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (4248 руб.) СП (2336 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (4248 руб.)</i>	100 м2 кровли	7,2092 <i>720,92/100</i>	4691,84	574,79	208,61	14,38	33824	4144	1504	104	47,23	340,49	0,79	5,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ТЕРр58-4-1 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Разборка парапетных решеток <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные):</i> НР (175 руб.): 83% от ФОТ (211 руб.) СП (137 руб.): 65% от ФОТ (211 руб.)	100 м парапетн ых решеток	1,2806 <i>128,06/100</i>	165,96	164,13	1,83		213	211	2		14,8	18,95		
4	ТЕР12-01-012-01 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Ограждение кровель перилами <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> МАТ=0 к расх. <i>Кровли:</i> НР (123 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (114 руб.) СП (63 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (114 руб.)	100 м огражден ия	1,2806 <i>128,06/100</i>	175,57	83,24	92,33	5,28	225	107	118	7	6,67	8,54	0,29	0,37
5	ТЕР15-04-030-04 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 <i>Отделочные работы:</i> НР (216 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (227 руб.) СП (107 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (227 руб.)	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,25612 <i>128,06*0,4*0,5/100</i>	1384,09	886,83	3,68	0,16	354	227	1		71,06	18,2	0,01	
6	ТЕР10-01-089-03 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Антисептирование водными растворами: покрытий по фермам <i>Деревянные конструкции:</i> НР (426 руб.): 118%*0,9 от ФОТ (402 руб.) СП (217 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (402 руб.)	100 м2 стен и перегород ок (за вычетом проемов), покрытий	7,3732 <i>737,32/100</i>	246,43	54,08	6,92	0,36	1817	399	51	3	4,39	32,37	0,02	0,15
7	ТЕР12-01-015-03 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой <i>Кровли:</i> НР (141 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (131 руб.) СП (72 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (131 руб.)	100 м2 изолируе мой поверхнос ти	1,3206 <i>132,06/100</i>	1204,92	96,59	52,86	2,37	1591	128	70	3	7,84	10,35	0,13	0,17
8	ТЕРр58-19-2 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: настенных желобов <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные):</i> НР (1482 руб.): 83% от ФОТ (1785 руб.) СП (1160 руб.): 65% от ФОТ (1785 руб.)	100 м покрытия	1,3178 <i>131,78/100</i>	7431,1	1351,85	14,9	2,81	9793	1781	20	4	117,45	154,78	0,18	0,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ТЕРр58-19-3 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: карнизных свесов <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (1279 руб.): 83% от ФОТ (1541 руб.) СП (1002 руб.): 65% от ФОТ (1541 руб.)</i>	100 м покрытия	1,3178 <i>131,78/100</i>	7173,71	1165,27	20,99	3,91	9454	1536	28	5	101,24	133,41	0,25	0,33
10	ТЕРр58-18-4 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до: 30 мм <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (1174 руб.): 83% от ФОТ (1414 руб.) СП (919 руб.): 65% от ФОТ (1414 руб.)</i>	100 м2 сменяемо й обрешетк и	1,3206 <i>132,06/100</i>	4077,72	1070,77	86,83		5385	1414	115		95,69	126,37		
11	ТЕРр58-18-1 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Смена обрешетки с прозорами из: досок толщиной до 30 мм <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (250 руб.): 83% от ФОТ (301 руб.) СП (196 руб.): 65% от ФОТ (301 руб.)</i>	100 м2 сменяемо й обрешетк и	0,5888 <i>58,88/100</i>	1261,5	511,38	20,09		743	301	12		45,7	26,91		
12	ТЕРр58-2-2 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (144 руб.): 83% от ФОТ (173 руб.) СП (112 руб.): 65% от ФОТ (173 руб.)</i>	100 окон	0,05 <i>5/100</i>	3472,84	3461,07	11,77		174	173	1		309,3	15,47		
13	ТЕР10-01-003-01 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Устройство слуховых окон <i>314,85 = 422,62 - 0,5 x 215,54 Деревянные конструкции: НР (432 руб.): 118%*0,9 от ФОТ (408 руб.) СП (220 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (408 руб.)</i>	1 слуховое окно	5	314,85	79,63	26,28	2	1574	398	131	10	6,63	33,15	0,11	0,55
14	ТСЦ-203-0177 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, пл.0.65 м2 <i>Деревянные конструкции</i>	м2	7,7	300,12				2311							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
15	ТСЦ-101-0897 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Скобяные изделия для слуховых окон <i>Материалы</i>	компл.	5	48,06				240							
16	ТЕР10-01-008-09 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Обивка слуховых окон кровельной сталью: оцинкованной <i>Деревянные конструкции:</i> НР (16 руб.): 118%*0,9 от ФОТ (15 руб.) СП (8 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (15 руб.)	100 м2 стен, фронтон в (за вычетом проемов) и развернут ых поверхнос тей карнизов	0,0532 5,32/100	9907,08	288,9	25,11		527	15	1		25,1	1,34		
17	ТЕРр53-16-1 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами <i>Стены (ремонтно-строительные):</i> НР (1340 руб.): 86% от ФОТ (1558 руб.) СП (1091 руб.): 70% от ФОТ (1558 руб.)	1 м3 кладки	3,83 0,3+0,24+3,29	1003,63	399,55	34,76	7,23	3844	1530	133	28	35,39	135,54	0,43	1,65
18	ТЕРр61-31-1 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Оштукатуривание поверхности дымовых труб <i>Штукатурные работы (ремонтно-строительные):</i> НР (240 руб.): 79% от ФОТ (304 руб.) СП (152 руб.): 50% от ФОТ (304 руб.)	100 м2 поверхнос ти	0,1769 17,69/100	2919,71	1720,03	2,12		516	304			131,4	23,24		
19	ТЕРр62-37-1 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Окраска известковыми составами печей, стояков, труб <i>Малярные работы (ремонтно-строительные):</i> НР (104 руб.): 80% от ФОТ (130 руб.) СП (65 руб.): 50% от ФОТ (130 руб.)	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,888 88,8/100	171,71	146,16	1,09		152	130	1		12,17	10,81		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	ТЕР16-01-005-02 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Демонтаж по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Новый коэффициент ПЗ=0,4 (ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (58 руб.): 128%*0,9 от ФОТ (50 руб.) СП (36 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (50 руб.)	100 м трубопрово ода	0,108 10,8/100	543,78	463,25	80,53	2,62	59	50	9		34,19	3,69	0,14	0,02
21	ТЕР16-04-001-02 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (107 руб.): 128%*0,9 от ФОТ (93 руб.) СП (66 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (93 руб.)	100 м трубопров ода	0,108 10,8/100	8610,79	860,55	36,81	1,09	930	93	4		61,6	6,65	0,06	0,01
22	ТЕРр65-38-2 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Смена частей канализационного стояка над кровлей флюгарки Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные): НР (49 руб.): 103% от ФОТ (48 руб.) СП (29 руб.): 60% от ФОТ (48 руб.)	1 шт.	3	111,93	16,16			336	48			1,38	4,14		
23	ТЕРр62-31-4 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий за два раза с земли и лесов Малярные работы (ремонтно-строительные): НР (14 руб.): 80% от ФОТ (18 руб.) СП (9 руб.): 50% от ФОТ (18 руб.)	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,0714 8,38*0,5/100+2,95/100	829,7	252,53	1,28		59	18			20,75	1,48		
24	ТЕР10-01-039-05 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 Деревянные конструкции: НР (49 руб.): 118%*0,9 от ФОТ (46 руб.) СП (25 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (46 руб.)	100 м2 проемов	0,0243 0,9*0,9*3/100	87210,19	1699,32	2967,49	198,74	2119	41	72	5	142,68	3,47	10,92	0,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
25	ТСЦ-101-0889 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Скобяные изделия <i>Материалы для строительных работ</i>	компл.	3	115,92				348							
26	ТЕР15-04-030-04 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2(пожарной лестницы) <i>Отделочные работы:</i> НР (35 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (37 руб.) СП (17 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (37 руб.)	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,0419 <i>8,38*0,5/100</i>	1384,09	886,83	3,68	0,16	58	37			71,06	2,98	0,01	
27	ТЕРр59-9-1 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Ремонт металлических лестничных решеток <i>Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные):</i> НР (2 руб.): 76% от ФОТ (3 руб.) СП (2 руб.): 60% от ФОТ (3 руб.)	100 м решетки	0,024 <i>2,4/100</i>	655,33	128,66	2,82	1,09	16	3			9,71	0,23	0,07	
28	ТЕР10-01-023-01 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Укладка ходовых досок <i>Деревянные конструкции:</i> НР (49 руб.): 118%*0,9 от ФОТ (46 руб.) СП (25 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (46 руб.)	100 м ходов	1,012 <i>101,2/100</i>	276,88	44,88	14,56	1,46	280	45	15	1	3,8	3,85	0,08	0,08
29	ТЕРр69-7-2 Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП	Устройство: лестниц-стремянкок деревянных <i>1 981,82 = 8 411,68 - 0,48 x 919,87 - 1,32 x 891,31 - 4,32 x 1 113,84</i> <i>Прочие ремонтно-строительные работы:</i> НР (643 руб.): 78% от ФОТ (824 руб.) СП (412 руб.): 50% от ФОТ (824 руб.)	100 п. м переходн ых мостиков	0,695 <i>25/100+44,5/100</i>	1981,82	1178,68	204,13	7,19	1377	819	142	5	104,4	72,56	0,46	0,32
30	102-0026	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, IV сорта <i>Прочие ремонтно-строительные работы</i>	м3	0,0625 <i>25*0,05*0,05</i>	919,87				57							
31	102-0061	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта <i>Прочие ремонтно-строительные работы</i>	м3	0,166875 <i>44,5*0,025*0,15</i>	1113,84				186							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
32	ТЕРр58-10-1 <i>Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП</i>	Смена частей водосточных труб: прямые звенья с земли, лестниц или подмостей <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (332 руб.): 83% от ФОТ (400 руб.) СП (260 руб.): 65% от ФОТ (400 руб.)</i>	100 м	0,9056 <i>90,56/100</i>	7407,56	441,97	14,19		6708	400	13		36,8	33,33		
33	ТЕРр58-10-3 <i>Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП</i>	Смена частей водосточных труб: колена с земли, лестниц и подмостей <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (357 руб.): 83% от ФОТ (430 руб.) СП (280 руб.): 65% от ФОТ (430 руб.)</i>	100 шт.	0,56 <i>56/100</i>	4517,08	767,44	8,73		2530	430	5		63,9	35,78		
34	ТЕРр58-10-6 <i>Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП</i>	Смена частей водосточных труб: воронки с земли, лестниц или подмостей <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (42 руб.): 83% от ФОТ (51 руб.) СП (33 руб.): 65% от ФОТ (51 руб.)</i>	100 шт.	0,08 <i>8/100</i>	7931,37	637,73	8,73		635	51	1		53,1	4,25		
35	ТЕРр58-10-5 <i>Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП</i>	Смена частей водосточных труб: отливы (отметы) <i>Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (42 руб.): 83% от ФОТ (51 руб.) СП (33 руб.): 65% от ФОТ (51 руб.)</i>	100 шт.	0,08 <i>8/100</i>	4508,37	637,73	8,73		361	51	1		53,1	4,25		
36	ТЕРр59-9-1 <i>Постан.Пра вит.Свердл. обл. от 10.11.10 №1616-ПП</i>	Ремонт металлических лестничных решеток <i>Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные): НР (2 руб.): 76% от ФОТ (3 руб.) СП (2 руб.): 60% от ФОТ (3 руб.)</i>	100 м решетки	0,024 <i>2,4/100</i>	655,33	128,66	2,82	1,09	16	3			9,71	0,23	0,07	
37	СЦП-1-27-А	Погрузочные работы при автомобильных перевозках мусор строительный <i>Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках</i>	т	24,35	2,7				66							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
38	СЦПЗ-3-15-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) расстояние 15 км, класс груза I <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> 17 При перевозке грузов к провозной плате (тарифам) применять поправочный коэффициент ПЗ=1,37 (ОЗП=1,37; ЭМ=1,37 к расх.; ЗПМ=1,37; МАТ=1,37 к расх.; ТЗ=1,37; ТЗМ=1,37) Перевозка грузов автомобильным транспортом: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	т	24,35	26,17		26,17		637		637						
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									91456	16819	3096	175		1442,64		9,86	
Накладные расходы									15514								
Сметная прибыль									10342								
Итого по смете:																	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									50205					729,33		0,57	
Кровли									42963					359,38		6,24	
Отделочные работы									787					21,18			
Деревянные конструкции									10095					74,18		1,05	
Материалы									240								
Стены (ремонтно-строительные)									6275					135,54		1,65	
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									908					23,24			
Малярные работы (ремонтно-строительные)									403					12,29			
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и									1255					10,34		0,03	
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									414					4,14			
Материалы для строительных работ									348								
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)									41					0,46			
Прочие ремонтно-строительные работы									2675					72,56		0,32	
Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках									66								
Перевозка грузов автомобильным транспортом									637								
Итого									117312					1442,64		9,86	
В том числе:																	
Материалы									71475								
Машины и механизмы									3096								
ФОТ									16994								
Накладные расходы									15514								
Сметная прибыль									10342								
117 312 * 4,865									570723								
НДС 18%									102730								
ВСЕГО по смете									673453					1442,64		9,86	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)