

Информация о сроках внесения платы за жилое помещение

Согласно Жилищному кодексу Российской Федерации, плату за жилое помещение и коммунальные услуги необходимо вносить ежемесячно до 10 числа месяца - за предыдущий (если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом). С 11 числа нового месяца, применяются штрафные санкции - пени.

Пени начисляются только на задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг. На дополнительные услуги («антенна», «домофон») пени не начисляются. Также на сумму пеней не начисляются новые пени.

Если оплата проведена в срок, но частично - пени будут начислены на оставшуюся сумму задолженности. В первую очередь денежные средства поступают в счет оплаты жилого помещения и коммунальных услуг. Оставшиеся денежные средства поступают в счет оплаты пеней.

Пени начисляются на сумму неоплаченной задолженности за весь период ее наличия. непогашенная сумма пеней складывается с суммой пеней в квитанции за следующий месяц.

Информация о внесении платы для владельцев индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов.

В соответствии с ч. 1 ст. 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, при наличии в жилом помещении приборов учета размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям соответствующих приборов учета.

Для проведения начислений за фактический объем потребленных коммунальных ресурсов, рекомендуем списывать показания приборов учета с 23 по 25 число текущего месяца и передавать до 10 числа следующего.

Показания приборов учета можно включать в квитанцию, оплачивая жилое помещение и коммунальные услуги, либо представлять на сайт «Единого Расчетного Центра», заполнив соответствующие формы в разделе «Передача показаний приборов учета» в Личном кабинете. Также передавать показания приборов учета возможно через терминалы сети «Фрисби».