



 С ДНЕМ РАБОТНИКА ЖКХ!

19 марта в России отметили профессиональный праздник работников ЖКХ. И надо сказать, что именно от сотрудников нашей отрасли зависит благополучие каждого дома и комфортное проживание каждой семьи. Это большая ответственность. И я хотел бы поблагодарить сотрудников нашей Управляющей компании, всех коллег и партнеров за этот каждодневный, сложный и необходимый труд! А также я хочу сказать спасибо нашим уважаемым жителям за слова благодарности, пожелания и предложения, которые помогают нам становиться лучше, ставить новые цели и все время идти вперед.

С уважением,
генеральный директор
УК «РЭМП Железнодорожного района» Александр Евгеньевич КОЛЕСНИКОВ



Александра Сергеевна ГИЛЕВА,
председатель совета дома N15
по улице Ватутина:

«Хочу поздравить с профессиональным праздником всех работников УК РЭМП Железнодорожного района и лично генерального директора компании Александра Евгеньевича Колесникова! Спасибо вам за оперативность в решении задач! За то, что по первому зову, приходите к нам на помощь! За вашу поддержку и понимание в любом вопросе!

С приходом Александра Евгеньевича УК РЭМП Железнодорожного района вышла на новый уровень обслуживания домов и взаимодействия с жителями. И очень хотелось бы, чтобы вы и дальше двигались и развивались в этом направлении!

Желаю вам терпения в вашем нелегком деле, неиссякаемой энергии и побольше положительных эмоций!»



Наталья Васильевна БУСЫГИНА,
председатель дома N43
по улице Билимбаевская:

«От нашего Совета дома поздравляю Александра Евгеньевича и всех сотрудников УК с праздником! Желаю вам успехов в таком нелегком труде, взаимопонимания между жителями и сотрудниками УК».



 ГОРЯЧИЙ ВОПРОС



Отмучились?!

Аварии на теплосетях поставщика прекратились только к весне

Уже через два с половиной месяца отопительный сезон 2016-2017 гг. в Екатеринбурге подойдет к концу. Но вспоминать о нем будут еще долго – и жители, и Управляющие компании, и поставщики. Поскольку такого числа нарушений при подаче ресурса и аварий на теплосетях не было, как минимум, последние 10 лет.

Все началось на этапе подачи тепла. Управляющая компания «РЭМП Железнодорожного района» заблаговременно выполнила все мероприятия по технической готовности тепловых узлов и теплового оборудования к отопительному сезону. Однако по внешним сетям энергоресурсы к домам просто не поступали. Причиной тому было неудовлетворительное состояние сетей, принадлежащих теплоснабжающим организациям, устаревшее оборудование котельных и центральных тепловых пунктов поставщиков ресурса.

Официально утвержденные Администрацией города сроки подачи тепла были полностью сорваны. В некоторых домах Железнодорожного района отопление появилось на одну-две недели позже обозначенных дат. А затем начались бесконечные проблемы с падением гидравлического и температурного режимов, постоянными порывами и авариями на сетях

поставщика. Для запуска стояков отопления в каждом доме управляющей компании неоднократно приходилось выводить персонал в ночь, и только благодаря усилиям сотрудников УК, жителям было оперативно восстановлено теплоснабжение.

Ценой невероятных усилий отопление в домах жилого фонда «РЭМП Железнодорожного района» все-таки появилось. И, казалось бы, проблемы должны закончиться. Но не тут-то было.

И в декабре 2016 года, и в январе 2017 аварии не только не прекратились, но и привели к серьезным последствиям в виде ущербов, нанесенных как внутридомовому оборудованию жилых домов, так и отдельным собственникам квартир.

26 декабря 2016 года при температуре наружного воздуха –12 °С из-за проведения аварийно-ремонтных работ на теплосетях поставщика было прекращено

теплоснабжение в 64 жилых домах в районе Старой Сортировки. В результате данного отключения произошло разморозжение 66-ти стояков отопления в подъездах ряда домов. А возмещать ущерб пришлось жителям и Управляющей компании.

В новом году ситуация в Железнодорожном районе не поменялась. Очередная авария на тепловом пункте АО «ЕТК» произошла вечером 8 января, что привело к разморозжению 18-ти стояков отопления подъездов жилых домов по ул. Ольховская, Бебеля и Софьи Перовской.

А об отключении тепла в 102 домах Старой Сортировки 14 февраля 2017 года писали все средства массовой информации.

«Коммунальные службы обещали устранить повреждение трубопровода к 16 часам, однако аварийные работы к этому сроку завершить не уда-

лось. Жителям домов пришлось провести ночь без отопления – тепло вернули в дома к утру 15 февраля», - сообщила «Наша газета». Благо температура воздуха в эти дни была плюсовая.

По всем фактам нарушений подачи тепла Управляющей компанией «РЭМП Железнодорожного района» были направлены претензии в адрес АО «ЕТК», а также обращения в прокуратуру. В прокуратуре сообщили, что все обращения приняты и находятся в работе.

Следите за развитием событий в следующих номерах нашего информационного бюллетеня.



Генеральный директор УК «РЭМП Железнодорожного района» Александр Евгеньевич Колесников лично контролирует ситуацию на домах и постоянно поднимает вопросы аварий на магистралях теплоснабжения и некачественной работы тепловых пунктов на уровне Администрации города Екатеринбурга.

«Этой зимой журналисты нарекли Екатеринбург – «столицей коммунальных аварий». От отключения тепла среди зимы страдали жители практически всех районов города.

Так, 20 декабря, при температуре наружного воздуха –33°С в результате аварии на теплотрассе произошло ограничение теплоснабжения 20 многоквартирных домов и детского сада в районе улиц Амундсена - Волгоградская.

8 февраля из-за коммунальной аварии без тепла остались 129 многоквартирных домов на Уралмаше. Отключение произошло в условиях сильных морозов – утром 8 февраля в Екатеринбурге температура воздуха опустилась до –30 °С.



«Первые ласточки»

Жители дома на Ольховской, 23 первыми на фонде провели работы, оплаченные со спецсчета на капремонт



И в 2014 году мы бросили клич – собрали денежные средства, кто сколько мог дать с каждого подъезда, чтобы хоть как-то облагородить территорию. Когда в подвале проводилась замена труб, мы старые трубы решили использовать. Сами их резали, так как они были очень длинные, в этом нам помог житель дома Григорий Данилов. А затем этими трубами сделали ограждение перед окнами со стороны подъездов. В этой большой и сложной работе принимали участие Иван Зияев, Дмитрий Завьялов, Алексей Челкаев и другие наши жители.

Также нам надо было огородить место под детскую площадку. Я обратилась за помощью к нашему соседу Владимиру Андрееву: «Володя, привези колеса». Привез, а на следующий день нанял трактор, который вырыл для них канавы. Красили колеса все вместе, участие принимали даже дети.

Потом приобрели оборудование для детской площадки. В ее установке принимали участие родители детей.

А водителей, кто ездит на машинах, мы попросили засыпать гравием парковочные места. Сознательные жители помогли, и грязи у нас не стало. А потом уже мы начали разводить цветники возле подъездов.

И хочется сказать большое спасибо всем, кто принимал участие в этих мероприятиях!

- А как у вас складываются отношения с Управляющей компанией?

Любовь Георгиевна: В целом, находим общий язык. И все работы делаются вовремя: нам обещали в сентябре сделать работы, в сентябре и сделали. Когда возникает какой-то вопрос, обращаюсь за советом в клиентский отдел, где все объяснят и подскажут.

Людмила Валентиновна: Один раз был момент, когда нам немного задержали замену труб, и я пошла лично к Александру Евгеньевичу Колесникову. Он говорит: «Не волнуйтесь! Решим вопрос в ближайшее время». И так оно и было.

- Какие планы сейчас?

Людмила Валентиновна: Сейчас мы должны лифты поменять, щитовые, восстановить балконы после взрыва. Когда в 80х годах был

жителей. А у нас дом большой – 252 квартиры. Но мы все-таки успели, и все наши бумаги приняли! Итог – 12 сентября 2014 года в Сбербанке был открыт спецсчет по капремонту нашего дома.

- А почему вы приняли решение уйти от Регионального оператора?

Людмила Валентиновна: Вот у наших соседей напротив рвутся трубы, а у них по плану ремонт в 25-30 годах (да и у нас ремонт также был запланирован на это время). А деньги-то у них «гуляют», а мы своими деньгами можем распорядиться.

Любовь Георгиевна: Со дня открытия спецсчета к 2016 году мы накопили нужную сумму денег (а если бы все собственники исправно платили за капремонт, накопили бы еще раньше), и в сентябре этого года продолжили замену стояков в двух оставшихся подъездах. И сейчас душа спокойна, все довольны.

Председатель Совета дома на Ольховской, 23 Любовь Георгиевна Черкасова и ее заместитель Людмила Валентиновна Гаврилова сложностей не боясь. Благодаря их усилиям во дворе дома появились самостоятельно сделанные ограждения, детская площадка, парковочные места и цветники. А чтобы «вывести» деньги из Регионального фонда и открыть спецсчет на капремонт, они три месяца с помощью УК «РЭМП Железнодорожного района» собирали нужные документы. Но зато, уже через два года, на накопленные средства в доме закончили полную замену стояков в квартирах. Подробности – в интервью Любви Георгиевны и Людмилы Валентиновны для нашего информационного бюллетеня.

- Когда образовался ваш Совет дома?

Любовь Георгиевна: Совет дома мы выбрали в конце декабря 2012 года. Изначально в его составе было пять человек, но, в скором времени, по уважительным причинам двое из Совета ушли. И у нас до сих пор в четырех подъездах нет старших.

Людмила Валентиновна: С момента создания Совета дома работали на собственном энтузиазме. Зарплаты за свою деятельность мы не получаем. При этом людям не верится, что так просто можно работать. А мы так воспитаны, да и очень хочется, чтобы был порядок в доме, чтобы было красиво во дворе и в подъездах.

- С чего началась ваша деятельность по дому?

Любовь Георгиевна: Начали с капремонта в доме. Дважды Управляющая компания проводила нам корректировку за отопление – в 2013 и 2014 году. В течение трех лет (2013-2015 гг.) за счет этих денег и тех, что жильцы платили за капремонт, УК отремонтировала нам подвал, заменила там все трубы горячего и холодного водоснабжения. Дальше у нас был большой вопрос – стояки в квартирах. Там рвется, тут рвется. Поэтому сначала нам во всем доме поменяли стояки по кухням. Потом начали ремонт по ваннам и туалетам. Но на весь дом денег не хватило: только до пятого подъезда включительно. И нам надо было доделать эти работы в шестом и седьмом подъездах. Поэтому мы и решили открыть свой спецсчет на капремонт.

- Было сложно?

Любовь Георгиевна: Очень сложно, столько было бумажной волокиты! Региональный фонд запрашивал документ на квартиру, данные паспорта у каждого собственника. Надо было оформить протокол, собрать подписи у



Надо сказать, что в этом вопросе нам очень помогала Управляющая компания. Нашли нам подрядчиков: мы попросили отправить к нам тех ребят, кто раньше работал на нашем доме, они не пьют и все аккуратно делают. Смету составили, мы ее согласовали. А в Региональном фонде нам говорят: «Деньги мы перечислим только после предъявления акта выполненных работ». В итоге нам ребята в сентябре все сделали, за свой счет купили материалы, и только в конце декабря им перечислили деньги. То есть три месяца прошло!

А как ремонт делать, когда такие правила? Хотя бы давали аванс!

Но в Управляющей компании нас успокаивали: «Вы у нас – первые ласточки! Сейчас опробуем все, сделаем, как просят, а дальше постараемся выстроить систему».

- А какие работы были проведены в части благоустройства территории около дома?

Людмила Валентиновна: Раньше около дома было огромное болото, мы даже в туфлях не могли подойти к подъезду. Машины стояли на детской площадке, под деревьями, под окнами, и вся эта грязь стекала на асфальт.

взрыв на Сортировке, балконы сильно пострадали: некоторые насквозь пробиты, вся арматура торчит.

И наш большой вопрос – корт во дворе. Куда мы только не обращались, чтобы нам помогли его восстановить. Нам везде отвечают, что корт этот – ваша собственность, и мы его восстанавливать не будем. В 2015 году нашли мы одного спонсора, кандидата в депутаты, начали натягивать сетку. Мы и другие жители выходили помогать, много ребятшек с нами десяти-пятнадцати лет.

Но дама из соседнего подъезда написала жалобу, что мы подключились к общедомовому счетчику и работаем, потребляем энергию. Жалоба пришла в избирком, кандидат он все работы прекратил.

Хотя эти сетки все-таки непрактичны. Даже то, что мы делали, уже порвали. Нам бы один разный корт, деревянный, и все было бы хорошо!

Но у нас сил и финансов восстанавливать эту махину просто нет. Причем за зиму стало ясно, что сооружение не только проржавело, но уже идет коррозия металла. Появилась опасность травматизма. Секции стали отхо-



Любовь Георгиевна Черкасова, председатель Совета дома на Ольховской, 23:

«От всей души хочется поздравить сотрудников нашей Управляющей компании с профессиональным праздником! И поблагодарить вас за то, что вы делаете наши дома уютнее, а нашу жизнь более комфортной. Мы всегда можем обратиться к вам за помощью и получить поддержку. И найти ответ на любой интересующий вопрос.»

Крепкого вам здоровья, благополучия в семьях и удачи в делах, которых с каждым днем становится все больше и больше!»

дить от столбов и нам пришлось их прима- тывать. И понятно, что площадка восстано- влению уже не подлежит. Поэтому, пользуясь случаем, хочу еще раз обратиться к руко- водителям Железнодорожного района, к Ад- министрации города, к предпринимателям и руководителям торгового центра «Таганский ряд» – мы здесь и мы нуждаемся в вашей по- мощи!

- А есть ли на доме проблема с должниками?

Людмила Валентиновна: К сожалению, да. У нас 26-28 квартир – это должники за комму- нальные услуги. Больше всего должников в первом подъезде, там не платят семь квартир. У меня четвертый подъезд очень хороший, но там в одной квартире есть наниматели, я как- то пришла к ним поговорить на счет задол-

женности, так меня чуть не избили. Поэтому мы собираемся написать обращение в Управ- ляющую компанию: пусть примут какие-то кардинальные меры. К кому-то уже приходи- ли, отключали свет, но все бесполезно. Види- мо надо как-то через суд этот вопрос решать.

- То, что вы делаете для дома – огромный труд. Жители это ценят? Помогают?

Людмила Валентиновна: Жители разные у нас. Иной раз собираешь подписи, бегаешь по этажам, по подъездам, приходишь к человеку, а тебе говорят: «Я кушать варю, мне некогда. Попозже приходите». Понимаете, какое отно- шение?

А бывает, говоришь соседям из 173 квар- тир: «Качели сломаны...». Они через 40 ми- нут привезут брус, болты, и все сделают. И по другим вопросам они никогда не отказывают, всегда помогут.

Любовь Георгиевна: Но нам уже много лет и психологически становится трудно вести дела по дому. Поэтому мы бы хотели передать дела новому Совету, куда изберем молодых, выносливых, добросовестных и ответствен- ных людей. И бояться тут нечего, тем более, что основная работа по дому уже сделана.

ЮРИДИЧЕСКИЙ ЛИКБЕЗ

В нашем информационном Бюллетене мы уже писали об изменениях в законодательстве, касающихся порядка и условий проведения капитальных ремонтов многоквартирных домов. Также мы уже рассказывали о том, что жители решением общего собрания собственников помещений могут выбрать один из способов формирования фонда капитального ремонта по своему дому:

- **первый** - это так называемый «общий котел», когда оплаченные средства расходуются на дома Региональным оператором в порядке очереди, определенной Региональной программой Свердловской области;
- **второй** - создание специального счета, когда жители копят денежные средства и расходуют их только на свой дом и на те работы, которые сами определяют решением общего собрания.

Безусловно, многих не устраивает ситуация, когда жителям аккуратнo ежемесячно выставляют квитанции за капитальный ремонт, а их дом поставлен в очередь только на 2036 год. То есть, на те деньги, которые платятся сейчас, фактически ремонтируются чужие дома. В таких условиях, конечно, более выгодный вариант - открытие специального счета. И если в вашем доме соседи тоже пришли к такому решению, считаем необходимым обратить внимание на несколько нюансов, которые нужно учитывать при открытии специального счета на дом.

Во-первых, если собственники помещений принимают решение об открытии специального счета, это не значит, что в дальнейшем можно будет тратить эти деньги по первому требованию любого жителя. Средства возможно расходовать только на работы капитального характера, список которых утвержден федеральным законодательством. Решение о расходовании накопленных на специальном счете средств может быть принято

Условия создания специального счета на дом



только общим собранием собственников помещений.

Во-вторых, законодатель снял с себя обязательства по осуществлению расчетно-кассового обслуживания специальных счетов. В соответствии с п. 3.1 ст. 175 Жилищного Кодекса

РФ решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете должно содержать также решение о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных

документов, в том числе с использованием системы на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг. При этом выбор уполномоченного лица, указанного в настоящем пункте, осуществляется по согласованию с ним. То есть, если вы открываете специальный счет на дом, вам необходимо определиться с организацией, которая для вас будет производить начисление таких платежей. Обращаем внимание, что данная услуга никак не связана с текущей деятельностью управляющих организаций и ТСЖ, таким образом, обслуживание специальных счетов не входит в статью «содержание жилья».

Что касается ЗАО «Управляющая компания «РЭМП Железнодорожного района», то стоимость услуги по начислению статьи «целевой взнос на капитальный ремонт» для многоквартирных домов, открывших специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта, в общей квитанции составляет 5,5% от суммы ежемесячных начислений по данной статье.

Консультацию по вопросам открытия специальных счетов на многоквартирные дома в целях формирования фонда капитального ремонта вы можете получить в Клиентском отделе Управляющей компании, каб. №8. Приемные дни: пн-чт с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00, тел. 370-69-98.

ФИНАНСЫ

Важные изменения в расчетах за ЖКУ, которые коснутся каждого



В конце 2016 года законодатели внесли изменения, которые серьезно повлияют на правила расчетов и суммы в квитанциях. Эксперты «Единого Расчетного Центра» рассказали подробности, как изменения коснутся жителей Екатеринбурга.

Общедомовое потребление выходит из списка коммунальных услуг

Одно из основных изменений коснулось начислений за потребление коммунальных ресурсов на общедомовые нужды. Правда, изменился не только порядок расчетов, но и сам термин. Законодатели подчеркнули, что в счет за услуги входит только оплата расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме. Теперь эти расходы

исключены из состава коммунальных услуг и указываются в составе платы за содержание жилого помещения.

Важный аспект - начисления проводятся не по показаниям общедомового прибора учета, как раньше, а строго исходя из нормативов потребления. Субъектам страны предстоит до 1 июня определить новые нормативы потребления ресурсов в целях содержания общего имущества. Пока же для расчетов применяются нормативы, действующие на ноябрь 2016 года.

Здесь надо отметить, что среди нормативов, действующих на ноябрь 2016 года в Свердловской области, нет норматива на водоотведение. Пока он не утвержден, начислений за водоотведение в квитанциях не появится.

Изменились условия проведения перерасчетов

Также целый ряд изменений касается ситуаций при отсутствии и наличии приборов учета. Так, например, при временном отсутствии в жилом помещении перерасчет будет проводиться только в случае, когда приборы учета коммунальных ресурсов не установлены из-за отсутствия технической возможности. Если же техническая возможность есть, перерасчеты проводиться не будут.

Теперь для проведения перерасчета потребуется предоставить не только подтверждающие документы, но и акт обследования помещения, свидетельствующий об отсутствии технической возможности установки индивидуального прибора учета. Исключение составляют случаи, когда отсутствие всех проживающих в жилом помещении связано с действиями непреодолимой силы (различные форс-мажоры, стихийные и техногенные бедствия и т.д.).

При отсутствии проживающих - все равно платим

Законодатели уточнили порядок, по которому управляющие организации могут устанавливать факт временного проживания жильцов и даты начала их проживания. Прописан порядок составления соответствующего акта, а также содержание заявления самого собственника.

Когда в жилом помещении никто не проживает (или отсутствует информация о постоянно и временно проживающих), начисления за коммунальные услуги все равно будут проводиться. Если раньше собственники таких квартир (без приборов учета) получали счета только за общедомовые услуги и содержание жилья, теперь придется заплатить и за коммунальные услуги. Суммы будут рассчитываться исходя из количества собственников помещения по нормативам потребления.

Если приборы учета установлены и их показания передаются, начисления, как прежде, будут проводиться по данным от собственника.

Источник: Единый расчетный центр



« Когда в жилом помещении никто не проживает, начисления за коммунальные услуги все равно будут проводиться. »

ОТВЕТЫ СТР. 4

НОВОСТИ НАШЕГО ГОРОДА

Против стеклопакетов

Жильцов многоэтажки в Красном переулке обязали демонтировать козырьки и стеклопакеты с балконов, которые они установили 8 лет назад. Как пояснили в Управляющей компании, в целях безопасности. Всего уведомления с требованием вернуть зданию первоначальный вид получили две тысячи человек. В документе сказано, что это нарушает правила технической эксплуатации жилищного фонда.

- Мы, конечно же, не знали о том, что это нарушение норм. Демонтировать, естественно, не хочется. Нас все устраивает, никакой угрозы наша крыша не представляет, потому что мы ее убираем, - прокомментировала Александра Федоренко, жительница Екатеринбурга.

Этому дому больше 50 лет, балкон утеплили 8 лет назад, отдав тогда 40 тысяч рублей. Уведомления о демонтаже самовольно возведенных конструкций сотрудники управляющей компании «РЭМП Железнодорожного района» разослали почти по двум тысячам адресов.

- Сейчас, когда случаи падения снега и льда на граждан участились, это необходимо делать. Жители очень часто крыши своих самовольно установленных козырьков не чистят, - пояснил Александр Колесников - генераль-



ный директор ЗАО «УК «РЭМП Железнодорожного района» (на верхнем фото).

Добровольно демонтировать конструкции жителей обязали до 1 марта, потом Управляющая компания собирается обратиться с исками в суд.

В 5-этажном доме в переулке Красный практически у всех балконов возведены козырьки. На многих лежат глыбы льда. По закону, ответственность за сход снега с этих самых козырьков должны нести владельцы квартир.

Нормы, запрещающие самовольную перестройку балконов, действуют уже 14 лет. Любое нововведение необходимо согласовывать с проектной организацией, но на деле на это долгие годы закрывали глаза.

- Это постановление Госстроя №170, где говорится, что запрещается размещать козырьки. Предусмотрена административная ответственность как для граждан, так и для юрлиц за несоблюдение паспортов фасадов зданий, - заявил Иван Трифонов, начальник отдела ЖКХ Администрации Железнодорожного района Екатеринбурга.

Источник: 4 канал



БЛАГОДАРНОСТИ

«Я, Исаяев Валерий Николаевич, проживающий по адресу ул. Расточная, 15/8, выражаю благодарность старшему инженеру-электрику электро-технической группы Управляющей компании Капустяну Владимиру Михайловичу, а также всем, кто принимал участие в решении задачи, связанной с освещением нашего двора. Огромное спасибо!»



ЮМОР

Анекдоты от Николая Николаевича

Народная примета: если человек вдруг начинает нахваливать соседей, значит, он собрался продавать квартиру.

У нас в ЖЭКе работает очень интеллигентный слесарь. Он когда молотком себе по пальцу попадает, восклицает: «Ишь ты!».

- Сегодня на кухне новую мойку ставит!
- А чем тебя старая не устроила?

- Низкая, чтобы из крана воды в чайник набрать, надо в ней всю посуду перемыть!

- Кто там?
- Горгаз.
- И чего это вы тут вынюхиваете???

Сантехник Сидоров получил в коллективе ЖЭКа кличку «Интеллигент» после того, как на вопрос из-за двери: «Кто?» - ответил: «Агния Барто!»



ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Диспетчерская аварийная служба (круглосуточно)
381-70-00

Лифтовая диспетчерская (круглосуточно)
373-05-88

Приемная ЗАО «Управляющая компания «РЭМП Железнодорожного района»
370-69-91

Клиентский отдел Управляющей компании: ул. Еремина, 6, каб. 8, ПН-ЧТ с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00

370-69-98

Центр регистрации граждан: ул. Пехотинцев, 5, ул. Таежная, 2
373-05-86, 322-40-03

Сайт ЗАО «УК «РЭМП Железнодорожного района»
www.ukremp.ru

РЭМП Железнодорожного района представляет

МАСТЕР НА ДОМ

Регистрация счетчиков и получение технических условий в управляющей компании **БЕСПЛАТНО**

САНТЕХНИКА

Монтаж, замена водосчетчиков, устранение засоров выполнение любых видов работ

ЭЛЕКТРИКА

Работы любой сложности

ОТОПЛЕНИЕ

Замена приборов отопления

Весь спектр услуг по аварийному обслуживанию

Работаем без перерыва и выходных ☎ **202 50 35**

↖	↘	↙	↗	Европейская чадра	Живая кисть	Кто убил Земфиру?
Машинистка	Небесный «свадьба»	«Диаметр» свай-пер				
		Фрикасе	Рулады цинады	Высший суд у греков		
↖	↘	↙	↗	Что такое штыль?	Литературный ревью	Карнавалный мордьяк
				На что артист ставит перья?	«Отставка» фаворита	Бублик для мамы-матика
Единица счета в волейболе	Лонжа в цирке				«Ворчун» среди пород собак	Игра с мешком в руках
	Головной убор Мухаммеда	Ведьмо-мобиль				
↖	↘	↙	↗	Ров на поле брани		
	Любимое занятие Шарика	Оценка Москвы в самом Грозном				
↖	↘	↙	↗	Где не стоит искать иголку?		ОТВЕТЫ НА СТР.3

Ответственный за выпуск: Сигачева Е.В.
По вопросам размещения рекламы обращаться по тел.: 370-69-98.
Отпечатано в филиале Березовской типографии ГУП СО «Монетный щепеночный завод». 623700, Свердловская область, г. Березовский, ул. Красных героев, 10. Тираж 999 экз. Формат А3, 4 п. Заказ №