

**Как спастись от жары
в квартирах? • стр.2**

**На субботник
становись! • стр.3**

**По квартирам пенсионеров
ходят мошенники • стр.4**

ИНТЕРВЬЮ

В Управляющей компании готовятся к новому отопительному сезону

Отопительный сезон завершен. И, как рассказывают СМИ, прошел он ровно, без серьезных сбоев и происшествий. А ведь еще совсем недавно те же журналисты рассказывали нам о бесконечных авариях на теплосетях, о том, как сотни домов на Сортировке и в других районах города оставались без тепла. И сотрудники УК «РЭМП Железнодорожного района» этот отопительный сезон запомнят надолго. Ведь такого количества проблем при запуске тепла и аварий на теплосетях поставщика не было еще никогда.

Что самое обидное - со своей стороны Управляющая компания делает все возможное, чтобы внутридомовые сети были полностью готовы к приемке и подаче тепла. Работы в этом направлении проводятся не только осенью, но и в весенне-летний период. Подробнее об итогах отопительного сезона 2016-2017, весенних осмотрах и датах опрессовок на сетях поставщика нам рассказал Генеральный директор ООО «Управляющая компания «РЭМП Железнодорожного района» Александр Евгеньевич Колесников.

- Александр Евгеньевич, как прошел отопительный сезон, и какие выводы Вами сделаны?

- Не буду скрывать, что и начало пуска тепла в дома, и весь отопительный сезон сопровождался сложностями и неоднократными отключениями ресурса, которые были связаны с устранением повреждений на магистральных и квартальных теплосетях поставщика. Главной нашей проблемой стала ненадлежащая поставка горячего водоснабжения от ресурсоснабжающей организации, эти вопросы систематически прорабатывались с поставщиками ресурсов и Администрацией города.

Свои коррективы вносила и погода: зима в этом году выдалась снежная и холодная. Но, несмотря на все сложности, возникающие во время устранения аварийных ситуаций, работники эксплуатационных участков и клининговых ком-

паний оперативно и своевременно выполняли свои обязанности. Теплотехники компании в ежедневном режиме проводили мониторинг потребления энергоресурсов, вели контроль за расходом тепла, работали с поставщиками. И, подводя итоги, мы отметили снижение временного периода на устранение выявленных дефектов и аварий. Это говорит о высоком профессионализме наших специалистов и их небезразличном подходе к возникающим проблемам.



«Есть пословица: «Готовь сани летом, а телегу - зимой». Поговорка актуальна для любого дела. В том числе и для жилищно-коммунального хозяйства»

- А почему в каких-то квартирах зимой было прохладно, а в других, напротив, очень жарко?

- Потребление теплоресурса домом зависит от многих факторов. На это влияет изменение гидравлического и температурного режима от поставщика, несанкционированное подключение приборов отопления, самовольное подключение теплых полов от системы отопления дома. Все перечисленные факты являются в большей или в меньшей степени нарушением, которое влечет к сбою стабильного отопления дома. В течение всего года данные факты выявляются работниками УК при обследованиях, гражданам выдаются предписания об устранении нарушений, а те жители, которые не идут навстречу Управляющей компании, привлекаются к административной ответственности.

Продолжение на стр.2

КТО В ДОМЕ ХОЗЯИН?



Собрание собственников - главный орган управления домом!

В нашем информационном бюллетене мы неоднократно обращали внимание читателей на то, что общее собрание собственников помещений является главным органом управления в многоквартирном доме. Тем не менее, сотрудники Управляющей компании часто сталкиваются с тем, что некоторые жители просто не осведомлены о том, насколько важно иметь в своем доме Совет дома и для чего это нужно.

До сих пор у некоторых граждан нет понимания, что для проведения работ как по капитальному, так и по текущему ремонту, необходимо решение общего собрания собственников помещений!

Поэтому, считаем необходимым, еще раз остановиться на этом вопросе. И так, в соответствии с п.1 ст.44 Жилищного Кодекса РФ «Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме является органом управления многоквартирным домом. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в целях управления многоквартирным домом путем обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование». То есть, собственники помещений являются заказчиками работ, проводимых в доме! Именно они общим собранием решают, что и когда нужно выполнить. Управляющая компания выступает исполнителем услуг и самостоятельно распоряжаться денежными средствами на ремонт дома не может. УК без решения жителей выполняет только ряд работ и услуг по текущему содержанию многоквартирного дома в рамках обязательного перечня, определенного законодательством.

Согласно п. 4.1 ст. 44 Жилищного Кодекса РФ к компетенции общего собрания относится, кроме прочего, «принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме». Таким образом, **если хотите ремонт подъезда - надо голосовать; ремонт входных групп - надо голосовать; хотите спилить дерево во дворе - тоже надо голосовать; заменить участок трубы водоснабжения в подвале - и тут придется голосовать!**

Конечно, читая эту статью, многие жители испытывают недовольство: почему на каждый чих надо собираться всем домом? Но законы придумывают не Управляющие компании. Российским законодательством так предусмотрено, и по-другому, к сожалению, никак! Поэтому, если жителям хочется хороших условий проживания, ремонтов дома, благоустройства - организуйте актив дома, проводите собрания, сотрудничайте с управляющей организацией. Ведь вопреки расхожему мнению, УК очень заинтересована в активных жителях, неравнодушных к судьбе своего дома!



ИНТЕРВЬЮ

В Управляющей компании готовятся к новому отопительному сезону

Окончание. Начало на стр. 1

- На домах вновь проводятся промывки и опрессовки. Почему эти работы важно проводить каждый год?

- С первой декады апреля полным ходом реализуется программа промывки и опрессовки жилых домов, которая принимается представителями ресурсоснабжающей организации. Это очень важная работа, поскольку всегда «лучше предотвратить, чем лечить». Гидропневмопромывка систем отопления и ГВС домов, проведение опрессовки инженерных сетей – это «профилактические» работы, при которых выявляются неплотности и дефекты на оборудовании и трубопроводах. После этого проводится планово-предупредительный ремонт, ревизия и замена запорной арматуры, дроссельных устройств, вентиляей. Все это, в конечном итоге, обеспечивает оперативность в работе и сокращение потребления ресурсов. На сегодняшний день промывка 60% всего жилищного фонда.

- Почему эти работы проводятся весной, а не перед началом нового отопительного сезона?

- В апреле месяце, с наступлением положительных температур в дневное время, в централизованной системе теплоснабжения появляется избыточное давление. В этот период, когда оба теплопровода центральной системы теплоснабжения в работе, целесообразно и эффективно промыть дома с обратного трубопровода.

С помощью технологических переключений, компрессора и водовоздушной смеси промывают систему отопления дома в обратном потоке, тем самым достигается максимальное удаление из системы накипи, шлаков и прочих отложений. При этом не испытывается нехватка объема воды, как это бывает в летний период.

По окончании процесса промывки система заполняется теплоносителем, после чего производится очередная опрессовка с использованием пресса для проверки герметичности стыков, соединений, а также для выявления скрытых утечек через неплотности системы и оборудования. Если говорить простыми словами, опрессовка – это процесс проверки исправности системы отопления. Инженерные сети дома, это как сосуды в организме человека, они обеспечивают тепло и надёжность всех органов системы. А если трубы забиты различными отложе-



ниями, это часто становится причиной возникновения аварийных ситуаций.

- Александр Евгеньевич, а уже известны сроки проведения опрессовок поставщиком?

- По информации, поступившей от поставщика ПАО «Т Плюс», сроки гидравлических испытаний по централизованной системе теплоснабжения города Екатеринбург следующие:

1. с 23-00 часов 29.05 до 07-00 часов 30.05.2017г. - ночная опрессовка;
2. 31 мая, 01 июня 2017г.- ночные опрессовки с 00-00 до 06-00 часов.
3. с 23-00 часов 10.07 до 07-00 часов 11.07.2017г. - ночная опрессовка;
4. 12 и 13 июля 2017г.- ночные опрессовки с 00-00 до 06-00 часов.

Хотим предупредить граждан, что до проведения опрессовок, в целях соблюдения техники безопасности, температура горячей воды будет понижена и восстановление параметров, с учётом протяженности сетей, займёт от одних до двух суток.

В любом случае, обо всех переключениях и отключениях ресурса, специалисты УК уведомляют собственников заблаговременно, путём вывешивания объявлений на придомовые доски.

В период проведения опрессовок и ремонтов возможны неудобства, связанные с отключением горячей воды, но лучше потерпеть кратковременное отсутствие ресурса в летний период, чем остаться без отопления зимой.

Ремонтная кампания начинается фактически сразу же по окончании осенне-зимнего периода. Пик ее приходится на лето и раннюю осень, хотя плановые ремонты и эксплуатация внутридомовых сетей ведутся специалистами Управляющей компанией круглый год.

Конечно, от аварий и повреждений никто не застрахован. Чтобы вовремя и оперативно реагировать на любые аварийные ситуации на сетях дома, в УК в круглосуточном режиме работает аварийная служба и имеется аварийная бригада. Она полностью укомплектована персоналом, техникой, транспортом, материалами, т.е. созданы условия, чтобы за максимально короткое время можно было локализовать и устранить повреждение.

Есть пословица: «Готовь сани летом, а телегу - зимой». поговорка актуальна для любого дела. В том числе и для жилищно-коммунального хозяйства, тем более на Урале - с нашими изношенными коммуникациями и непредсказуемой погодой.

- Какие еще работы являются приоритетными для УК в весенний период?

- Есть ещё одна распространенная профилактическая мера, которая приносит большую пользу - совершение ежедневного обхода эксплуатируемых многоквартирных домов, от кровли до подвала, с фиксированием всех дефектов. Провести анализ локальных дефектов на жилфонде без осмотра домов не представляется возможным. Это и просевший грунт, и перекошенный люк, висящая над газопроводом сухая ветка, выбитое в подъезде окно, сломанная скамейка, торчащий штырь на площадке. А



своевременное выявление и устранение этих дефектов позволяет избежать травм и аварийных ситуаций. Весной производится осмотр всех конструкций и сетей дома, оформляются акты весеннего осмотра, которые подписываются старшими по дому. Обычными обязанностями специалиста ЖКХ являются осмотр детских площадок, покраска ограждений, восстановление песочниц, санитарно-гигиеническая очистка мест общего пользования, озеленение и благоустройство придомовой территории. И, оценивая подготовку эксплуатируемого хозяйства к лету, хочу поблагодарить всех специалистов Управляющей компании «РЭМП Железнодорожного района» за качественное и своевременное выполнение запланированных работ.

БЕСПЛАТНО ВЫВЕЗЕМ

- Металлолом
- Любые изделия из металла (решётки, металлические двери и т.п.),
- Любые электроприборы и бытовую технику (холодильники, электро- и газовые плиты, водонагреватели и др.)
- Аудио-видео технику, оргтехнику, инструмент

БЕСПЛАТНО ЗАБЕРЕМ
ненужные книги, журналы, газеты.
Любые объёмы.

приедем, вынесем сами

8-912-046-87-00

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Каждый год с приходом весны можно слышать жалобы жителей на жару в квартирах и просьбы отключить отопление раньше срока. Такая ситуация в основном происходит в апреле месяце, когда температура воздуха доходит до 20 градусов тепла, а батареи в квартирах греют по-прежнему.

Напомним, что отопление в городе Екатеринбурге отключают ближе к 15 мая. Официальным основанием для отключения батарей в домах служит показатель среднесуточной температуры воздуха за последние 5 суток.

Централизованная система отопления характеризуется инерционностью: коррекция температуры теплоносителя на источнике теплоты производится с заметным отставанием. Более того, централизованная система всегда ориентирована на среднего потребителя, в результате чего в зданиях, расположенных ближе к источнику теплоты, всегда наблюдаются завышенные параметры теплоносителя.

Вот и ругают жители всех и сразу: Администрацию города, поставщиков тепла, управляющие компании. Между тем, решение

САРТ - спасение от жары

проблемы есть! И решить ее могут как раз не муниципалитет и управляющие организации, а сами жители, приняв на общем собрании собственников помещений решение об установке САРТа в своем доме.

Что же такое САРТ, и как он работает?

САРТ - это система автоматического регулирования температуры теплоносителя. Она предназначена для регулирования теплопотребления путем увеличения или уменьшения потока теплоносителя в здание, в зависимости от его реальных потребностей в данный момент.

САРТ представляет собой систему из датчиков температуры, регулирующего клапана, насосов, контроллера и аппаратуры связи (в случае, если требуется дистанционное управление системой). С помощью устанавливаемых датчиков анализируется температура снаружи и внутри дома, а также температура в подающем и обратном трубопроводе. Эти данные передаются в контроллер шкафа управления. Контроллер анализирует показания датчиков и выдает команду на регулирующий клапан в соответствии с заданным графиком.

Система позволяет устранить подачу на



объект теплоносителя с завышенными («перетопы») и с заниженными параметрами, при этом регулирование параметров теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха происходит с минимальной инерцией - САРТ выполняет коррекцию мгновенно. Также система позволяет регулировать температуру теплоносителя в обрат-

ном трубопроводе теплосети. САРТ позволяет ограничить забор теплоносителя из сети и запустить его из обратного трубопровода повторно в систему отопления. И так до тех пор, пока его температура не достигнет нормы.

Стоимость САРТ зависит от тепловой нагрузки здания. В среднем - от 300 000 рублей. Срок его окупаемости составляет от одного до полутора отопительных периодов, при этом срок службы оборудования при правильной эксплуатации составляет не менее 15 лет.

Таким образом, САРТ позволяет регулировать температуру подачи тепла в дом, решая проблему жары в квартирах, когда на улице становится тепло. Более того, эта система позволяет существенно экономить энергоресурсы, что впоследствии, будет отражаться в платежах граждан в виде уменьшения суммы начислений за отопление.

Однако, просто взять и оснастить свой жилой фонд такими приборами Управляющая компания не может. В соответствии с действующим законодательством, решение об установке таких приборов с определением источника финансирования может быть принято **только на общем собрании собственников помещений!**



КРУПНЫМ ПЛАНОМ

«Клич кинули идти на субботник, и мы все пошли без вопросов. Это со школьной скамьи, как говорится, впиталось», - рассказывает Ольга Александровна Осколкова, жительница дома №9 по улице Надеждинская. 28 апреля она вместе с внуком, Председателем совета дома и сотрудником ЖЭУ №5 вышла на приборку придомовой территории. Вместе с ней на просьбу Управляющей компании провести во дворах субботник откликнулись жители десятков домов жилого фонда УК «РЭМП Железнодорожного района».

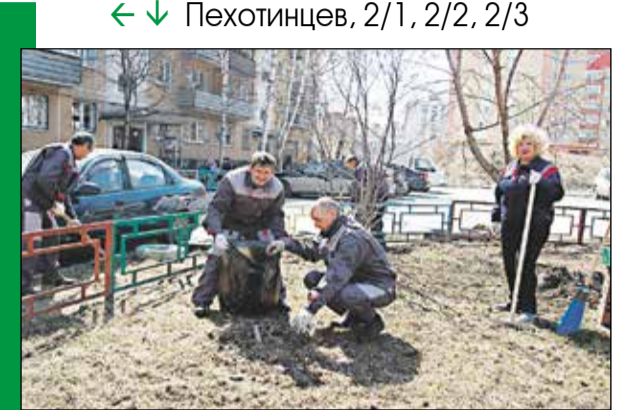
Организатором мероприятия по уборке двора на Автомагистральной, 33 стала председатель Совета дома Светлана Григорьевна Скрипник. «Мы запланировали побелить деревья, покрасить все, что можно покрасить, и как-то защитить тротуар от земли, так как у нас нет бордюра. Вот придумали огра-

Большой субботник

дить землю камнями, - рассказывает Светлана Григорьевна. А также отмечает, что с приходом в УК нового молодого управляющего, порядка в доме и во дворе стало намного больше: «Вчера была у директора, все, что у меня наболело, ему рассказала. Кое-где он боль снял. Кое-где нет: у нас много должников, из-за них мы не можем отремонтировать подъезд. Во всем остальном вопросы решаем».

Во дворе около домов на Пехотинцев 2/1, 2/2, 2/3 фронт работ распределяла начальник ЖЭУ №7 Валентина Михайловна Соболевская: «Жители убирают палисадники около дома, а все остальное - сотрудники жилищного участка. Сегодня нас вышло 18 человек: слесаря, техники, плотники, сварщик, маляр».

Жители с Пехотинцев предложение Управляющей компании выйти на субботник приняли с удовольствием. «Мы-то воспитаны в советское время, а тогда все всегда прибирали, даже генеральную уборку подъездов сами делали, - вспоминает председа-



← ↓ Пехотинцев, 2/1, 2/2, 2/3

тель Совета дома №2/2 по улице Пехотинцев Татьяна Гадальшавна Фатахова. - Но молодежь сейчас к этому относится по-другому, а старшее поколение выходит, убирает свои палисадники. У них знаете, как летом будут цветы цвести!»

Во дворе дома на Надеждинской, 9 сотрудники ЖЭУ также убирали территорию совместно с жителями. «С девочками из домоуправления у нас

отношения хорошие, что ни попросишь, позвонишь, они все это сделают. Вот с дворником новым пока ругаюсь, но сейчас приберем, надеюсь, ситуация улучшится», - рассуждает председатель Совета дома Наталия Леонидовна Белобородова. А жительница дома Ольга Александровна Осколкова продолжает: «Субботники проводить надо, мы ведь здесь живем! Внук, помощник, только из школы - за венчик и вперед. И спрашивает: «Почему люди так сильно мусорят?». А я отвечаю: «Ты сам не мусори, а вырастешь, всех других учи, чтобы не мусорили». Недавно подруга из дома на Технической рас-

сказывает: «Выхожу из дома, а за мной вот такой амбал выходит и ставит мешок мусора возле подъезда. Я ему говорю: «Вы что здесь не живете?» А он мне: «А у меня квартира на шестом этаже...». И пошел. Вот видите, какие сейчас у людей суждения. И это говорит дубина под метр девяносто ростом и под сорок лет! У нас такого нет. Соседка однажды даже мой мусор вынесла: я мешочек небольшой несу, а она говорит: «Так давайте я выброшу». А я отказываться не стала».

Весенние субботники прошли во дворах всех домов, обслуживаемых Управляющей компанией «РЭМП Железнодорожного района». Впереди генеральная уборка подъездов, которая по графику будет проходить до 1 октября 2017 года.

↓ Автомагистральная, 33



УК «РЭМП Железнодорожного района» благодарит всех жителей, кто принял участие в наведении чистоты в своем дворе!



↖ ↑ Надеждинская, 9



Азина, 21/Мамина-Сибиряка, 9 ↓ →



БЛАГОДАРНОСТИ

Уважаемый Александр Евгеньевич! После назначения Вами начальником ЖЭУ №46 Гусевой Олеси Алексеевны жизнь нашего дома и двора потихоньку меняется в сторону улучшения. Все наши заявки по устранению мелких неполадок решаются в течение одного-двух дней, будь то ремонт дверей в тамбуре или на переходных лоджиях, ремонт скамеек во дворе или замена линолеума в лифтах, причём материалы используются добротные, качество работ тоже очень хорошее. Настоящим письмом, уважаемый Александр Евгеньевич, мы просим Вас поощрить рабочих, которые давно трудятся в ЖЭУ (Егоров Александр, Эюбов Давлат, Анисимов Алексей), которые ценят и любят свою профессию и с уважением относятся к жильцам дома. 28 апреля мы провели субботник. Был рабочий день и нам явно не хватало мужской силы. И здесь опять же помогли работники ЖЭУ: Олеся Алексеевна направила нам не только материалы и инструменты, но и выше-

названных работников, и трудились мы очень дружно с 12 до 16-30 часов. Выражаем Вам искреннюю благодарность за хорошего и ответственного начальника ЖЭУ.

Совет дома № 33 по ул. Автомагистральная, Лозовская Татьяна Сергеевна, Скрипник Светлана Григорьевна

Очень благодарим дворника Мурада, который убирает во дворе нашего дома по улице Мамина-Сибиряка, 8. Видно, что человек работает с желанием. У нашего дома всегда порядок и чистота. Его добросовестный труд нельзя сравнить с работой других дворников. Делает все быстро и качественно: не примечает мусор к поребрикам, а собирает и увозит. Побольше бы таких работников. Молодец!

Житель дома №8 по улице Мамина-Сибиряка Елена Михайловна Ильных



Сразу в нескольких районах Екатеринбурга были замечены подозрительные граждане, которые пытались попасть в квартиры под видом соцработников, представителей Водоканала, Горгаза или общественных организаций. Жертвами становятся, как правило, пожилые люди, которых просят «подписать какие-то бумаги» или, ссылаясь на несуществующие законы, убеждают купить новые счетчики.

Как рассказал генеральный директор УК «РЭМП Железнодорожного района» Александр Колесников, в центре города бдительные жильцы выгнали из подъезда подозрительных женщину и мужчину, пытавшихся собрать личную информацию об одиноких пенсионерах, проживающих в доме на Еремина, 3. Неизвестные звонили исключительно в квартиры пожилых людей.

«Их успели сфотографировать. Есть мысль направить эти фото в полицию для проверки. Кто знает, может быть, мы имеем дело с профессиональными мошенниками или хуже».



Помните «красноуфимскую волчицу» Ирину Гайдамачук, забившую молотком семнадцать пенсионеров? Лучше перестраховаться и обеспечить безопасность жильцов», - убежден руководитель.

Множество людей уже пострадали от официально зарегистрированной компании, специализирующейся на замене газового оборудования. Сотрудники фирмы представляются газовой службой и заявляют, что проводят в доме проверку плит. А пожилые жильцы, привыкшие доверять Горгазу, впускают визитеров.

Так, пенсионерка Валентина Алексеевна впустила в квартиру троих людей. Двое мужчин и женщина даже показали удостоверения, вот только то, что в них написано пенсионерка не разглядела. Незваные гости сказали, что по распоряжению Горгаза устанавливают счетчики на газовые плиты всем жителям. Процедура это обязательная, займет полчаса.

«Они поменяли счетчик, провод поменяли газовый, а потом цену, как сказали», - вспоминает пенсионерка Валентина Ушакова. За работу она заплатила 7800 рублей. По словам женщины, троица прогулялась по всем квартирам в ее доме, после чего счетчики почти за 8 тысяч рублей появились еще у нескольких жильцов. В благонадежности организации усом-



БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ!

В Екатеринбурге активизировались мошенники, наживающиеся на пенсионерах



нилась соседка Валентины Ушаковой Лариса Перцовская - ее насторожило, что в квитанции стоит печать не Горгаза, а неизвестной фирмы. Когда Лариса Алексеевна позвонила по указанному в бумаге телефону, ей ответили: «У нас есть строительное свидетельство, мы саморегулируемая организация. Нам свидетельство о допуске к газоопасным работам выдал Ростехнадзор. Мы к Горгазу не имеем отношения, как мы можем на них ссылаться?»

«Это частная организация, в городе их десятки. В частности - Единая служба обслуживания ЖКХ. Люди нигде не зарегистрированы, где они находятся, не понятно. Как они проводят проверку счетчиков? Могут посветить фонариком».



взять с людей деньги, а счетчик, как не работал, так и не работает», - рассказывает генеральный директор УК «РЭМП Железнодорожного района» Александр Колесников.

А бывает, случаются казусы. «Дней десять тому назад в почтовые ящики от Единой службы ЖКХ подбросили листовки, о том, что будут переоборудовать газовые счетчики со скидкой. Но, самое смешное, что в нашем доме нет газа, у нас электроплиты», - смеется жительница Железнодорожного района, пенсионерка Римма Ежова.

Не до смеха сотрудникам Екатеринбурггаза. Именно им приходится устранять последствия работы таких горе - мастеров. «Качество этих работ вызывает опасение. Установлены десятки случаев, когда мы выявляли вопиющие нарушения, которые ставили под угрозу проживание в этом доме всех соседей», - поясняет Елена Неволлина, советник генерального директора АО «Екатеринбурггаз».

Стоит отметить, что кроме «газовиков» в Екатеринбурге орудуют сотрудники псевдодоводканала, которые заставляют пенсионеров платить за покупку и монтаж фильтров для очистки воды. Судя по удостоверениям, они работают в ООО «Водоканал Спец сервис», которое зарегистрировано в Санкт-Петербурге. В обоих случаях обращаться к участковым бесполезно - собственники квартир подписывают с компанией договор, и доказать, что это было сделано обманным путем, практически невозможно.

В пресс-службе свердловского ГУ МВД призывают жителей провести беседу со своими пожилыми родственниками на тему безопасности и попросить их никогда не открывать дверь незнакомым людям, кем бы они ни представились. При малейшем сомнении в благонадежности людей, которые приходят в дом и навязывают услуги, важно проверять информацию в управляющей компании, либо звонить в полицию.

При подготовке статьи использовались материалы 4 канала и портала URA.RU



В ЗАПИСНУЮ КНИЖКУ



Полезная информация

Диспетчерская аварийная служба (круглосуточно)

381-70-00

Лифтовая диспетчерская (круглосуточно)

373-05-88

Приемная ЗАО «Управляющая компания «РЭМП Железнодорожного района»

370-69-91

Клиентский отдел Управляющей компании: ул. Еремина, 6, каб. 8, ПН-ЧТ с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00

370-69-98

Центр регистрации граждан: ул. Пехотинцев, 5, ул. Таежная, 2

373-05-86, 322-40-03

Сайт ЗАО «Управляющая компания «РЭМП Железнодорожного района»

www.ukrempru

РЭМП Железнодорожного района представляет

МАСТЕР НА ДОМ

Регистрация счетчиков и получение технических условий в управляющей компании БЕСПЛАТНО

<p>САНТЕХНИКА</p> <p>Монтаж, замена водосчетчиков, устранение засоров выполнение любых видов работ</p>	<p>ЭЛЕКТРИКА</p> <p>Работы любой сложности</p>	<p>ОТОПЛЕНИЕ</p> <p>Замена приборов отопления</p>
---	---	--

Весь спектр услуг по аварийному обслуживанию

Работаем без перерыва и выходных ☎ 202 50 35



ЖКХ-ЮМОР

Анекдоты от Николая Николаевича

Два года колонии, по ст. 280 УК РФ, получил сантехник ЖЭКа Петров, за выкрики на улице: «Всё прогнило, всю систему нужно менять!»

Каждое лето я планирую начать закалывать свой организм и обливаться холодной водой. Но через несколько дней в нашем доме опять включают горячую воду и желание обливаться холодной водой куда-то пропадает.

В ЖЭКе: - Бабушка, неужели у вас

такая сырая квартира? Вы не преувеличиваете?

Наше ЖКХ самое веселое! Сегодня увидела объявление на двери подъезда: «Уважаемые жильцы. Завтра с 8:00 до 20:00 у ВАС будет прекрасная возможность не мыть посуду!»

Вот и подняли тарифы ЖКХ. А ведь кое-кто утверждал, что наше правительство совсем забыло о своем народе...